

转让山东融资租赁流程和费用

| | |
|------|--------------------------------|
| 产品名称 | 转让山东融资租赁流程和费用 |
| 公司名称 | 中财企商（北京）企业管理集团有限公司 |
| 价格 | 3000.00/件 |
| 规格参数 | 地址:北京/全国 类型:收转/新注册 费用:面谈 |
| 公司地址 | 北京市朝阳区建国路93号院12号楼6层702号01室 |
| 联系电话 | 15510446777 15510446777 |

产品详情

转让山东融资租赁流程和费用

具体细节及价格请联系中财企商集团 柏经理

1. 直接融资租赁---由承租人指定设备及生产厂家，委托出租人融通资金购买并提供设备，由承租人使用并支付租金，租赁期满由出租人向承租人转移设备所有权。它以出租人保留租赁物所有权和收取租金为条件，使承租人在租赁期内对租赁物取得占有、使用和收益的权利。这是一种zui典型的融资租赁方式。
2. 经营性租赁---企业为了规避设备风险或者需要表外融资，或需要利用一些税收优惠政策，可以选择经营租赁方式。
3. 出售回租---又称售后回租、回租赁等，指物件的所有权人首先与租赁公司签定《买卖合同》，将物件卖给租赁公司，取得现金。然后，物件的原所有权人作为承租人，与该租赁公司签订《回租合同》，将该物件租回。承租人按《回租合同》还完全部租金，并付清物件的残值以后，重新取得物件的所有权。
4. 转租赁---以同一物件为标的物的多次融资租赁业务。在转租赁业务中，上一租赁合同的承租人同时又是下一租赁合同的出租人，称为转租人。转租人向其他出租人租入租赁物件再转租给第三人，转租人以收取租金差为目的。租赁物品的所有权归第一出租人。
5. 委托租赁---出租人接受委托人的资金或租赁标的物，根据委托人的书面委托，向委托人指定的承租人办理融资租赁业务。
6. 分成租赁---一种结合投资的某些特点的创新性租赁形式。

申请流程：

1. 企业向××中心提出融资租赁申请，填写项目申请表

2. ××中心根据企业提供的资料对其资信、资产及负债状况、经营状况、偿债能力、项目可行性等方面进行调查。