

# 2024上海金钟大厦物业管理处/招商处/写字楼招租

产品名称	2024上海金钟大厦物业管理处/招商处/写字楼招租
公司名称	直租网络
价格	.00/个
规格参数	层数:9层 物业费:24 元/m/月 大厦名称:金钟大厦
公司地址	上海市黄浦区
联系电话	4001727021 4001727021

## 产品详情

2024上海金钟大厦物业管理处/招商处/写字楼招租

大厦名称：金钟大厦

层高：标准3.8米，净高2.5米，大堂7.5米

层数：9层

物业：金钟大厦物业管理有限公司

物业费：24 元/m/月

电梯：客梯3部，货梯1部

### 项目介绍

金钟大厦是上海地标性的写字楼之一，位于繁华的商业中心区域，拥有优越的地理位置和便捷的交通配套。大厦共有9层，层高标准，内部空间宽敞明亮。由金钟大厦物业管理有限公司负责物业管理，提供全方位的服务。

### 项目优势

金钟大厦作为一座现代化的写字楼，拥有多项优势。

地理位置优越：金钟大厦位于上海繁华的商业中心，交通便捷，周边有多个公交车站和地铁站，方便员

工及客户前往。 高标准建筑：大厦层高标准，净高大于市场平均水平，空间充足且通风明亮。大堂高度达到7.5米，营造出一个宽敞开放的氛围。 完善的物业服务：金钟大厦物业管理有限公司提供高质量的物业服务，确保整个写字楼的日常运营和维护，包括保洁、安全、维修等方面。

价格合理：租金价格在市场平均水平之内，24

元/m/月的物业费相对较低，为客户提供了经济实惠的选择。

设施齐全：大厦内配备客梯和货梯，方便员工及客户的出入和货物的运输。

## 项目的交通配套

金钟大厦周边交通十分便捷，公共交通网络完善。

公交车：附近有多个公交车站，方便员工及客户乘坐公交车。

地铁：附近有多个地铁站，包括1号线、2号线和10号线等，方便员工及客户乘坐地铁。

## 招商政策

金钟大厦招商处提供多种租赁政策，满足不同客户的需求。

直租政策：支持写字楼出租及写字楼租赁，灵活的租期和优惠的租金，满足客户的需求。

合作招商：欢迎创意园区及各种商业企业的合作，提供合作共赢的机会。

金钟大厦作为上海地标性的写字楼之一，独特的地理位置、优越的建筑标准和完善的物业服务使其成为一个理想的商务办公场所。周边交通便捷，方便员工及客户的出行。同时，金钟大厦拥有合理的租金价格和灵活的招商政策，为客户提供经济实惠的选择和合作发展的机会。