

## 2024深圳国民技术大厦写字楼位置如何，性价比高不高？

产品名称	2024深圳国民技术大厦写字楼位置如何，性价比高不高？
公司名称	直租网络
价格	.00/个
规格参数	电梯:客梯6部货梯1部 物业费:25元/平 大厦名称:国民技术大厦
公司地址	深圳市
联系电话	4001882905 4001882905

### 产品详情

2024深圳国民技术大厦写字楼位置如何，xingjiabigao不高？

大厦名称：国民技术大厦

层高：净层高4.4米

层数：地上22层，地下3层

物业：特发物业管理

物业费：25元/平

电梯：客梯6部货梯1部

项目介绍：

国民技术大厦，位于深圳市科技园核心区域，是一座集商务办公、科技研发、商业配套于一体的综合性写字楼。大厦共有地上22层，地下3层，总建筑面积达10万平方米。凭借其出色的建筑设计和先进的设施设备，国民技术大厦成为深圳国内yiliu的商务地标。

项目优势：

首先，国民技术大厦拥有净层高4.4米的设计，为租户提供了宽敞的办公空间，使办公环境更加舒适。与传统写字楼相比，这一设计更符合现代人对于办公舒适度的要求。

其次，国民技术大厦的物业管理由特发物业负责，确保了写字楼的运营高效顺畅。特发物业是业内zhiming的物业管理公司，致力于提供优质的物业服务，保障租户的利益。

此外，国民技术大厦配备了6部客梯和1部货梯，保证了租户的通行便利。无论是员工进出还是货物搬运，电梯的充足数量能够有效提高办公效率。

项目的交通配套：

国民技术大厦地理位置优越，周边交通便利。项目周边有多条公交线路，可直达深圳各个主要商务区和居民区。同时，大厦距离地铁站也不远，步行仅需10分钟，减少了员工上下班的交通时间。

此外，国民技术大厦周边拥有完善的商业配套设施，包括大型购物中心、餐饮娱乐场所和健身会所等，让租户的生活和工作更加便利。

招商政策：

国民技术大厦秉承国际化的视野，面对全球招商。我们致力于为国内外企业提供优质的办公场所和服务。租户无需担心繁琐的手续和费用，我们提供灵活的租赁方式和合理的价格，以满足不同客户的需求。

此外，我们也欢迎各类创意园区入驻国民技术大厦。我们相信创意力量的聚集将为大厦带来更多的活力和发展机会。

综上所述，国民技术大厦作为深圳市科技园核心区域的综合性写字楼招商项目，具备优越的地理位置、先进的设施设备和便利的交通配套。特发物业的管理保证了写字楼的运营高效顺畅。加上我们灵活的招商政策，国民技术大厦将是您理想的办公场所。