

# 淮安单项做工程预算/代做造价书

产品名称	淮安单项做工程预算/代做造价书
公司名称	集贯工程造价咨询有限公司
价格	900.00/套
规格参数	品牌:集贯工程造价 服务地区:全国 分类:工程预算
公司地址	山东省济南市天桥区堤口路17号D17文化创意产业园开创云谷联合办公区二楼D区160(注册地址)
联系电话	15589950333 15589950333

## 产品详情

服务内容：工程预算编制含工程量清单及招标控制价编制工作，图形算量对工程预算的影响包含4个方面：1.影响工程量计算，2.影响工程成本，3.影响工程质量，4.影响工程进度。淮安工程预算是什么：淮安工程预算是指进行某项工程建设所花费的全部费用，其核心内容是投资估算、设计概算、修正概算、施工图预算、工程结算、竣工决算等。编制淮安工程预算工作在分包工程的预算审核过程中，我们坚持以工程技术部提供的施工图纸资料和工程施工技术规范要求为计量依据，根据定额与市场考察询价相结合来审定工程预算。淮安单项做工程预算/代做造价书项目预算委托第三方进行工程预算的本函旨在明确项目预算工作的内容、要求和合作方式等方面的事宜，项目背景的投标报价公司计划开展一项工程量清单计价审核，为确保项目的顺利进行和经济效益的优化，这种管理模式有必要进行专业工程造价改革。淮安工程预算信息价来源途径有：1、主要依靠职工群众的力量。2、经常到建设市场获取招标信息。3、其他招标媒体等。公司应组成专家组，对获取的信息进行分析筛选。不能盲目的投入财力、人力等去奔波。工程预算信息价来源途径有：1、主要依靠职工群众的力量。2、经常到建设市场获取招标信息。3、其他招标媒体等。公司应组成专家组，对获取的信息进行分析筛选。不能盲目的投入财力、人力等去奔波。审核初始阶段，应对施工现场进行踏勘，踏勘现场一般要了解如下内容：

- (1) 施工的地理位置、地形地貌、管线设置情况；
  - (2) 施工现场的地质、土质、地下水位、水文等情况；
  - (3) 施工现场的环境，如交通、供水供电、污水排放等；
  - (4) 临时用地、临时设施搭建等所占的地方是否充足等。
- 淮安工程预算的项目意义：
- 1、 建筑施工图预算的编制 建筑工程预算的编制是一项艰苦细致的工作，它需要我们专业工作者有过硬的基本功，良好的职业道德，实事求是的作风，勤勤恳恳，任劳任怨的精神。
  - 2、 影响建筑施工图预算编制结果准确性的因素

建筑施工图预算（静态）投资，是淮安建设单位在实现和完成建筑工程项目所花费的一个预期目标值。工程变更是在工程施工过程中遇到工程实际情况与建设单位提供的图纸不符、当前市场供应的材料不符合设计要求或现场施工时因其他原因而造成的施工不符合设计要求，进而导致工程发生变化的情况。一般情况下，变更在技术上是合理的，但工程预算人员也应考虑，对工程变更进行经济核算，向工程负责人及时提供分析意见，便于工程负责人采取合理的工程措施。

淮安做工程预算编制过程中应用价值工程理论的特点如下：

- (1) 工程预算的多样性特点决定了工程项目应用价值理论具有普遍性。
  - (2) 工程预算的单件性特点决定了工程项目应用价值工程理论具有一次性。
  - (3) 工程预算的投资巨大、价值高昂的特点，决定了淮安工程项目应用价值工程理论具有节约的潜力大，应用效率高等特点。
  - (4) 工程预算的使用寿命长的特点，决定了在工程项目中应用价值工程理论应注重测算全寿命周期费用的特点。
  - (5) 工程预算具有的建设周期长和劳动密集的特点，决定了在工程项目中应用价值工程理论不仅要注意提高产品的质量和功能，降低成本，而且要注重缩短建设周期，降低劳动生产强度，提高劳动生产率，注重提高建筑施工项目的可施工性。
- 初步工程预算编制文件的编排顺序：
- 1.封面：写明项目名称、编制单位、编制年月；
  - 2.扉页：写明编制单位法定代表人、技术总负责人、项目总负责人和各专业负责人的姓名，并经上述人员签署或授权盖章；
  - 3.工程预算编制文件目录；
  - 4.工程预算编制说明书；
  - 5.工程预算编制图纸（可单独成册）
  - 6.概算书（应单独成册）