

郴州详询做工程预算/代做造价表

产品名称	郴州详询做工程预算/代做造价表
公司名称	集贯工程造价咨询有限公司
价格	900.00/套
规格参数	品牌:集贯工程造价 服务地区:全国 分类:工程预算
公司地址	山东省济南市天桥区堤口路17号D17文化创意产业园开创云谷联合办公区二楼D区160（注册地址）
联系电话	15589950333 15589950333

产品详情

郴州做工程预算的工作量步骤如下：

1、根据工程内容和郴州计价定额项目，列出计算工程量的分部分项工程；2、列出计算式。预算项目确定后，就可根据郴州CAD施工图纸所示的部位、尺寸和数量，按照一定的顺序，列出工程量计算式，并列工程量计算表；3、进行计算。计算式全部列出后，就可以按照顺序逐式进行计算，并核对检查无误后把计算结果填入计算表内；

4、对计算结果的计量单位进行调整，使之与郴州当地定额中相应的分部分项工程的计量单位保持一致。

工程预算编制依据：《砌体工程现场检验技术标准》GB/T50315-2019

《城市建设排水工程规划规范》GB50315-2019 《城市建设档案著录规范》GB/T50323-2021

《建设工程文件归档整理规范》GB/T50328-2021 《建筑工程项目管理规范》GB/T50326

《建筑抗震设计规范》GB-11-89 《建筑施工门式钢管脚手架安全技术规范》JGJ128-2019

《建筑施工扣件式钢管脚手架安全技术规范》JGJ130-2021

工程预算的发展前景：随着社会经济的不断发展和建筑行业的迅速增长，土建预算员岗位需求也在不断提高。未来，土建预算员将面临更广阔的职业发展空间，如有机会深耕专业领域、进入管理层等等。同时，在技术应用方面，预算软件的智能化和自动化特点也将帮助土建预算员更好地完成各项任务，提高工作效率和质量。集贯工程造价咨询有限公司是一家从事工程预结算的服务机构，公司成立2014年8月，经营范围包括：工程算量、投标报价、竣工结算、全过程跟踪服务等，业务涵盖土建装修、机电安装、市政道路、水利水电、钢结构、园林绿化、消防喷淋、幕墙仿古、桥梁隧道等专业，本公司拥有一批敬业的技术人才，经验丰富；公司恪守“以客户为中心、以需求为导向”的服务理念，做到经营专业化、执业标准化，凝聚专业的力量倾力打造业内标杆品牌。编排计划务必详细，尽可能多地考虑一切关联因素，包括各种手续办理、工种配合、资料填写以及行政主管部门的验收周期等等。计划通常还要考虑的是，春节、雨施、冬施对施工的影响(包括人力与天气)。夜施证及车辆行驶通行证也是考虑范围之内。郴州详询做工程预算/代做造价表

正确计算郴州工程算量的顺序：1.计算建筑部分：按基础工程土石方工程混凝土工程木门窗工程砌筑工程（而不能按定额的算节顺序来计算）2.计算装饰部分：先地面天棚后墙面。（先算地面工程量的好处是可以利用地面的面积，计算出平面天棚和斜天棚的面积。计算墙面扣除门窗及洞口面积时，可利用先前算出的面积。）3.计算预制混凝土构件：首先根据施工图计算预算量再依次根据定额规定的损耗率计

算制作工程量、运输工程量、安装工程量最后计算预制构件灌缝工程量。

在工程预结算审核工作中应注意如下几点问题：、审查执行的取费表是否与工程性质相符。例如是新扩建的工程就不能套用修缮工程的计费表或装饰工程计费表。

第二、施工企业的取费级别或所属建筑类别是否与取费表的计费相符。

第三、所取的各项费率是否正确。

第四、对于费率下浮或总价下浮的工程，在结算时特别要注意变更或新增项目是否同比下浮等。工程预算从狭义上来讲，是单指工程施工阶段工程的发包、投标报价、具体施工等的花费，但是从广义上讲指的就是更具工程的图纸以及清单规范，计算出从工程项目开始投入施工到竣工的整个工程的花费[1]。工程预算控制指的是使用一定的诸如监督等手段有效控制过程施工的花费，实现工程花费总额在甲乙双方都认为合理的范围以内，最终可以通过项目投资和工程施工获得的经济利润。工程预算控制一方面是通过工程预算的多次预算和评估实现对投资方的控制，另一方面是对具体施工提供劳务服务的承包商的控制。编制工程预算编制说明书一般要说明：1、料的编制依据：依据的施工图纸和执行的预算定额；2、水文地质情况；涌水量、岩石系数、瓦斯和地温情况等；3、材价格情况；4、施工点距施工基地的距离和当地的社会保险费率及税金情况；5、当地的取暖规定等。