

大同市厂房验收结构质量检验服务

产品名称	大同市厂房验收结构质量检验服务
公司名称	深圳中正建筑技术有限公司市场部
价格	1.00/平方米
规格参数	品牌方:建筑工程检测 检测类型:厂房安全检测 报告类型:一式两份
公司地址	深圳市宝安区/龙岗区都有办事处
联系电话	13922867643

产品详情

厂房钢结构质量检测注意事项：

1钢材的强度较高，重量轻

钢材与混凝土或木质材料相比，虽然钢材的容积重量比较大，但是由于钢材的强度很大，而且容积重量与屈服点的比值相比相对来讲较低。所以，在承重力相一致的前提下，钢材结构与木质材料结构和钢筋混凝土结构进行比较，构件的体积较小，重量轻，对于运输与安装来讲相对比较方便。所以，钢结构比较适用于建筑物较高，跨度较大，而且要求可以进行装拆移动的结构。

2钢材的质地均匀，具有良好的塑性和韧性

与平常的木质材料和混凝土相比较，钢材质地均匀，具有较好的塑性与韧性。

1、荷载取值及组合

验算荷载取值按我国现行《建筑结构荷载规范》（GB50009 - 2001）规定和厂方提供的技术资料确定。材料强度按我国现行钢结构规范取用,构件几何尺寸取原设计值。主要荷载取值如下:

(1) 屋面恒荷载: 0.3kN /m²;

(2) 屋面活荷载: 0.5kN /m²;

(3) 厂房屋面局部及天窗挡风板内均有严重的积灰,灰荷载取值如下:天窗内1.0kN /m²,天窗外0.3kN /m²;

(4) 雪荷载: 0.2kN /m²;

(5) 我国现行荷载规范中厂房所在地区的基本风压为 0.55 kN/m^2 。鉴于该厂房距海岸线较近,根据气象统计资料,基本风压按 0.6 kN/m^2 (比规范略偏高)取用。

(6) 吊车荷载,根据厂方提供的技术资料确定,厂房有两台 $120/30/10 \text{ t}$ 吊车,轮压 $P=436 \text{ kN}$,轮距如图3所示,为重级工作制硬钩吊车。

二、南京市厂房钢结构质量检测流程：

现场检测：

- 1) 收集相关资料,如工程地质勘察报告、设计图和计算书、设计变更、沉降观测记录、施工记录、材料质保书、材料检验文件、竣工图及竣工验收文件等;
- 2) 了解建筑物建造、使用、损坏及修缮历史,如建筑物的施工、改造、维修、用途变更、使用条件和使用环境改变以及是否受过灾害等;
- 3) 现场基本情况调查及资料核对。当有施工图时,应进行现场校核;若无施工图,应根据结构实际状态绘制测绘图;
- 4) 地基基础的调查、钢结构使用环境的调查、材料性能检测、节点连接状况检测、结构损伤检测、结构变形检测。必要时还可进行结构动力检测以及结构或构件现场荷载试验等。

(1) 常规的外观检测。程的外观检测主要是针对于建筑物主体结构的墙面、地面和楼面等进行全面的检测,检测项目有蜂窝、麻面、孔洞、夹渣、露筋、裂缝等。主要是依靠目测和尺量的方法进行检测。由于程外观检测的范围较广、面积较大,所以很难做到非常细致的检测,只需要发现较大的质量问题和安全隐患即可。

(2) 强度检测。程强度检测的主要对象为建筑物整体框架结构的施工质量,也就是混凝土结构和砌体结构的施工质量。混凝土结构的检测可分为原材料性能的检测和混凝土强度的检测等。混凝土强度的检测是检查钢筋混凝土结构质量的主要项目之一。

四、抚顺办公楼竣工验收报告——检测工作程序与基本要求：

4.1现场和有关资料的调查,应包括下列工作内容：

- 1 收集被检测建筑结构的设计图纸、设计变更、施工记录、施工验收和工程地质勘察等资料；
- 2 调查被检测建筑结构现状缺陷,环境条件,使用期间的加固与维修情况和用途与荷载等变更情况；
- 3 向有关人员进行调查；
- 4 进一步明确委托方的检测目的和具体要求,并了解是否已进行过检测。

五、抚顺办公楼竣工验收报告-----检测内容和方法：

现场检测相当于给该厂房建立原始档案,因此检测内容设置为结构调查、轴线间距测量、混凝土强度检测、构件配筋与保护层厚度检测、截面尺寸和板厚测量、裂缝调查和变形、倾斜测量等方面。

三、建筑物主体结构检测鉴定根据规范主要分为：

- 1、结构安全性鉴定
- 2、结构可靠性鉴定
- 3、结构危险性鉴定
- 4、结构抗震性能鉴定等。