

## 香港投资移民买房算吗？

产品名称	香港投资移民买房算吗？
公司名称	腾博财务科技（深圳）有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	深圳市福田区沙嘴路红树湾壹号A座1805
联系电话	19076107531 19076107531

## 产品详情

### 非住宅房地产

在香港的商用或工业用途非住宅房地产，包括写字楼、商业楼宇、零售用单位及工厂大厦的楼花，但不包括土地及部分用作住宅用途的多用途房地产，投资上限为1000万港币。

申请人士须投资300万港币于以下投资组合：

### 资本投资者入境计划投资组合

投资组合将由香港投资管理有限公司成立和管理，申请人士须向组合投入300万港币，投资管理有限公司

会向与香港有关联的公司或项目作出投资，以支持创新及科技行业和其他有助香港经济长远发展的重点行业。

香港“投资移民”，有什么产品可以投资？

申请人必须符合特定的财务要求，以确保对香港经济做出贡献。根据计划规定，申请人需要在获许的投资资产中至少投入3000万港元（或等值的外币）的净值。进一步地，申请人需要将至少2700万港元投资于指定的金融资产和香港的非住宅房地产领域。这样的分布是为了促进多元化的投资，并且支持香港的房地产市场和金融市场。

本文为咨询顾问、海外名校工商管理硕士陈先生实践经验总结及官方资讯。可通过上方渠道添加V或致电咨询有关境外投资以及更多您感兴趣的工商服务。严谨、真诚、尊重、全流程的服务与雄厚实力的公司背景为您提供优质的商务体验。祝您工作顺利！生活幸福！

股票

以港币或人民币交易的香港联合交易所上市公司股票。

## 债务证券

以港币或人民币交易的联交所上市债务证券，包括由中华人民共和国财政部和内地地方各级人民政府在香港发行的债务票据。

以港币或人民币计价的债务证券，包括由以下机构发行或全面保障的定息或浮息工具和可换股债券

## 存款证

由《银行业条例》订明的认可机构发行以港币或人民币计价的存款证。

在申请人士购买时须距离到期日不少于12个月，而投资金额以Zui低投资门槛的10%为上限，并要在获得香港入境处给予“原则上批准”后购买。须在作出投资后，至存款证到期日期间内，一直由投资者juedui实益拥有。

## 后偿债项

由认可机构按《银行业（资本）规则》，附表4B及4C的规定发行以港币或人民币计价的后偿债项。

## 合资格集体投资计划

a. 由获证券及期货事务监察委员会（证监会）就第9类受规管活动发牌的法团或注册的机构管理的证监会认可基金

b. 由获证监会就第9类受规管活动发牌的法团或注册的机构管理的证监会认可房地产投资信托基金

c. 由获准许经营《保险业条例》附表1第2部所指定的类别C业务的保险的保险人发行的证监会认可投资相连寿险计划

d. 根据《证券及期货条例》注册并获证监会就第9类受规管活动发牌的法团或这次的机构管理的开放式基金型公司

根据《有限合伙基金条例》注册

私人有限合伙基金的拥有权权益及合资格集体投资计划、开放式基金型公司的总投资上限为1000万港币

。

