

# 华润时代中心 - 首页

产品名称	华润时代中心 - 首页
公司名称	华信租赁部
价格	5.50/m/天
规格参数	
公司地址	朝阳区懋隆文创园
联系电话	13220101110 13220101110

## 产品详情

华润时代中心——一个集成了智能硬件与智慧运营的产业园区。该项目以先进的楼宇硬件设计为基石，嵌入了创新的安全与能源控制系统。这些系统大大提升了楼宇管理效率，并且增强了楼宇与人、人与人之间的互动交流。使用者能够通过多样化的人机交互方式——如人脸识别、声音控制及红外感应——实现与建筑、管理者及其他使用者的动态互动。

华润时代中心，作为北京市朝阳区建国路35号的地标性建筑，总建筑面积高达95746平方米。其中，A座25层、B座和C座各9层的标准层面积为1840平方米，层高可达4.2米，实用率高达70%，绿化率也达到了30%。该项目于2019年6月竣工，不仅为北京市的TMT（科技、媒体、电信）产业提供了示范性的智慧产业示范区，更是北京传媒走廊产业带的核心所在。该项目提供了的商务环境，整合了办公、商业、共享办公空间、多媒体体验厅和会议中心等多种功能。园区内还提供了近万平方米的目标产业惠享空间和十万平米的产业发展平台，为入驻企业提供了强大的空间资源优势。同时，得到了包括京信委、科委、CDB投促局、中小企业服务平台、北京市朝阳区国家文创实验区管委会等多方面的政策扶持。

华润时代中心临近地铁1号线和八通线四惠东站，仅有505米的距离。周边公交线路繁多，包括468路、517路、运通121线、专167路、75路、95路、112路、115路等，为通勤提供了便利。此外，该项目的周边配套齐全，无论是餐饮、酒店、购物、教育，还是医疗，都能满足园区内企业及员工的各类需求。餐饮选择丰富，如蝎王府羊蝎子、觅渡音乐餐厅等；住宿便利，汉庭酒店、如家派柏云酒店等一应俱全；银行、学校、医院等配套设施也都在近距离范围内。总之，华润时代中心不仅是一座智慧产业园区，更是一个生活、工作、休闲三位一体的综合性社区。

华润时代中心以其高端的硬件设施和智能化管理系统，在北京CBD地区树立了新的。它不仅代表了一个新的工作环境，还体现了智慧城市和绿色建筑的概念。其智能化系统的运用，如人脸识别、声音控制和红外感应，不仅增强了安全性和便捷性，还提升了用户的互动体验。该项目的设计理念和执行标准符合我国推动科技创新和产业升级的政策方向。它的建设和运营充分考虑了绿色环保和可持续性，高达30%的绿化率和对能源的高效利用体现了这一点。此外，整合的商务环境和丰富的配套设施，如多媒体体验厅、会议中心、餐饮和住宿设施，为入驻企业和员工提供了一站式服务，有助于形成一个活跃的创新生

态圈。

总的来说，华润时代中心作为北京市朝阳区的一个性智慧产业园区，展现了现代城市发展的崭新面貌，它的成功运营对于推动地区经济发展、促进产业升级、吸引高端人才具有重要的示范和引领作用。未来，它将继续发挥其综合优势，成为推动科技创新和智慧城市建设的重要平台。