

东莞房屋安全鉴定公司查勘是对房屋现状的调查和初步判断

产品名称	东莞房屋安全鉴定公司查勘是对房屋现状的调查和初步判断
公司名称	广东广达建设集团有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	广东省东莞市东城区下桥工业园路5号广达大厦
联系电话	0769-89182608 13790666571

产品详情

东莞房屋安全鉴定公司查勘是对房屋现状的调查和初步判断，是鉴定工作的准备；

检测是对查勘的深入验证，是鉴定工作的深层次继续；

查勘和检测是鉴定一系列活动中不可缺少的内容。查勘和检测不能替代整个鉴定活动。查勘和检测是为鉴定服务的，查勘是鉴定工作的基础，检测是鉴定工作的数据支持。

当房屋出现隐患或者问题的时候，我们会选择鉴定机构进行房屋的安全鉴定，当结果出来后，我们对于对应的结果应该如何处理呢？

经房屋安全鉴定，对于被鉴定为危险房屋的，一般可分以下四类进行处理：

观察使用：适用于采取适当安全措施后，尚能短期使用，但需继续观察的房屋。对于建议观察使用的房屋，在未采取安全措施前，房屋使用人宜迁出。

处理使用：适用于采取适当技术措施后，可解除危险的房屋。对于房屋鉴定报告中建议处理使用的房屋，应当对房屋采取修缮、加固等措施解除危险。未采取安全措施前，房屋使用人应迁出。

停止使用：适用于已无维修价值，暂时不便拆除，但又不危及相邻建筑及他人安全的房屋。对于房屋鉴定报告建议停止使用的房屋，房屋使用人必须迁出。

整体拆除：适用于整栋房屋危险且无修缮价值，可能会危及相邻建筑及他人安全，需立即拆除的房屋。对于该类房屋，房屋使用人应当立即迁出。

怀揣梦想，勇立潮头。集团不断夯实主营业务，提升企业价值与市场竞争力，目前已取得职业健康安全管理体系OHSAS 18001:2007、质量管理体系ISO 9001:2015、环境管理体系ISO 14001:2015等业内认证证书。集团拥有完整的资质和认证体系，主要业务为工程质量检测、公路水运检测、环境检测、房屋安全鉴定、建筑物加固补强、深基坑支护设计及施工、房建市政施工总承包、地基基础工程承包、消防工程承包、体育地坪设计及施工等。