

# 张江亚芯科技园大业主招商电话—2号线广兰路地铁站

产品名称	张江亚芯科技园大业主招商电话—2号线广兰路地铁站
公司名称	上海信愿行物业服务有限公司
价格	6.00/m/天
规格参数	租赁面积:172m <sup>2</sup> ~2000m <sup>2</sup> 物业费:16.5元 项目地址:盛夏路399弄
公司地址	中国(上海)自由贸易试验区金沪路1155号518室(注册地址)
联系电话	15000675881 15000675881

## 产品详情

### 亚芯科技园亚芯科技园

#### 亚芯科技园—简介

科技园位于上海浦东新区张江高科技园区东区盛夏路399号，占地面积约29125平方米，建筑面积约76237.16平方米（地上面积约62130平方米）。户型方正、采光好，落地窗设计带来良好的视野，办公环境舒适，是企业办公的理想场所。

该项目的具体参数如下：

出租面积：300-1700平方米不等。租金报价：6.3元/平/天。得房率：整层约88%，分割单元约71.5%。地板承重：约250kg/平方米。电力：约100w/平方米（含空调及照明）。电梯：1号楼有4部客梯，2部货梯，

1部转换梯；2号楼有3部客梯，1部货梯。