



三、青岛市房屋建筑竣工验收报告主要包括以下内容：

1. 构件材料检测

对钢筋的力学性能进行检测，包括钢材的种类、屈服强度、抗拉强度、延伸率等，可以采用拉伸

2. 构件尺寸及变形检测

对钢筋的间距、弯矩等指标进行检测。采用钢尺测量、激光测距仪、水准仪等方法进行测量。同时

3. 焊缝检测

对钢筋之间的连接焊缝进行质量检测。采用超声波探伤、磁粉探伤等方法进行检查，并对其外观

4. 螺栓连接检测

对螺栓的紧固程度进行检测，可以采用力矩扳手、螺栓紧固程度实验等方法进行检查。同时

5. 防腐涂层厚度检测

对钢筋构件的防腐涂层厚度进行检测，可以采用超声波测厚等方法进行检查。同时对涂层的外观质量

6. 结构性能检测

对钢筋的锚固长度、钢筋的间距、钢筋的截面面积等进行检测。同时对钢筋的抗拉强度进行计算分析。