

张江药谷凯信国际广场办公室出租推介

产品名称	张江药谷凯信国际广场办公室出租推介
公司名称	上海祿珏房地产经纪有限公司
价格	4.00/m/天
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区张江高科技园区
联系电话	15801832306 15801832306

产品详情

张江凯信国际广场位于上海市浦东新区张江商圈，具体地址是上海市浦东新区张江高科技园区张衡路1299号。广场由两栋五层楼带地下停车库的写字楼组成，总面积达到了10152.92平方米。其中，南楼的面积为3828.70平方米，西楼的面积为4188平方米，地下车库面积为2136平方米，楼层面积大约800平方米。

该广场的物业管理费为8.0元/平方/月（公共能耗另按实分摊），整栋楼的得房率为74%。这里提供灵活的面积选择，可以根据企业的实际需求，选择不同大小的办公空间。同时，广场内配置了电力800千瓦，电话网线等标准设施。此外，凯信国际广场还拥有底层的定向招租设施，包括餐饮、咖吧、小超市等，以满足入驻企业的日常需求。

张江凯信国际广场不仅提供了高品质的办公环境，还注重为入驻企业提供全面的服务。广场引入了国际著名的物业服务公司，确保每一位企业和客户都能得到高水平的服务。同时，广场还设有豪华酒店、高档购物中心、精品餐厅等，几乎涵盖了商务人士在上海的全部需求。

建筑面积 10152 m²

楼层层数 6 层

楼层层高 3.9 米

开发商

物业公司 浩美

物业费 15 元/m² · 月

停车位 地面35个，地下37个

停车费 400

电梯数 客梯2部,货梯1部

空调 集中式中央空调

空调开放时间 早9:00-晚18:00

网络 电信、联通、长城、铁通、移动

总的来说，张江凯信国际广场凭借其优越的地理位置、现代化的办公环境、完善的服务设施，吸引了众多知名企业和政府机构的入驻，成为了上海商务领域的重要代表。如需更多关于张江凯信国际广场的信息，欢迎电话咨询。