

# 上海金融街中心（精装修）出租/租赁服务中心

产品名称	上海金融街中心（精装修）出租/租赁服务中心
公司名称	上海娴宥房地产有限公司
价格	5.00/平方米
规格参数	商圈:火车站不夜城 地铁:1/3/4号线上海火车站 物业费:34元/平/月
公司地址	上海市银城中路501号
联系电话	15000147291

## 产品详情

上海金融街中心

精品房源：面积：180m<sup>2</sup> 格局：液晶LOGO墙+3个隔断+20个工位+茶水间  
特点：落地窗，拎包入住，赠送免租期，免费使用公区

在租20套 户型300~2000m<sup>2</sup>

租金：5~6.5元/m<sup>2</sup>/天

物业费：34元/m<sup>2</sup>/月

物业公司：太平戴维斯

空调：中央空调

空调开放时长：周一到周五早8:00至晚18:00

层数：21层

层高：2.9米

车位：约392个

停车费：1500元/月非固定车位地下

网络：电信，联通，移动

电梯：客梯6部，货梯1部

竣工时间：2021年

入驻企业：寰图

闸北区中兴路1539号

1/3/4号线上海火车站

上海金融街中心坐落于静安新核心地段，毗邻人民广场、静安寺、陆家嘴、淮海路、新天地等众多商圈。项目正对上海火车站，连接轨道交通1、3、4号线上海火车站，便捷通达全市核心CBD区域。车程约40至50分钟即可至虹桥交通枢纽及浦东国际机场。项目由丰泰地产投资与金融街控股携手打造，集5A超甲级办公、商务、文化、娱乐、休闲设施及露天绿化空间于一身，总建筑面积49万平方米，是静安新核心商务区内大体量的商办地标综合体项目