

# 2024上海H88越虹广场写字楼位置如何，性价比高不高？

产品名称	2024上海H88越虹广场写字楼位置如何，性价比高不高？
公司名称	直租网络
价格	.00/个
规格参数	层高:3.9米，净高2.7米 电梯:客梯8部，货梯2部 物业:CBRE
公司地址	上海市黄浦区
联系电话	4001727021 4001727021

## 产品详情

### 项目介绍：

大厦名称：H88越虹广场 层数：地上21层，地下1层 层高：3.9米，净高2.7米 物业：CBRE  
物业费：28元/平米月 电梯：客梯8部，货梯2部

### 项目优势：

**地理位置优越：**H88越虹广场位于上海市黄浦区，地段繁华，商业氛围浓厚，是客商和企业shouxuan的写字楼区域。**建筑结构稳定：**大厦共有21层，地下1层，采用高品质材料建造，结构稳固可靠，大楼设有8部客梯和2部货梯，方便日常出入。**灵活的办公空间：**写字楼层高达3.9米，净高2.7米，宽敞明亮，可根据租户需求进行办公室的分割和设计，提供舒适的工作环境。**zhiming物业管理：**拥有专业的物业管理公司CBRE，提供全方位的物业管理服务，保障办公楼的正常运行。**物业费用合理：**物业费用为28元/平米月，相对于周边其他写字楼物业费用来说，价格十分具有竞争力。

### 项目的交通配套：

出行便捷，交通网络发达，周边拥有多条公交线路，方便员工的日常通勤。此外，写字楼周边还设有停车场，供租户和访客停放车辆，解决了停车难的问题。

### 招商政策：

H88越虹广场秉持国际化的招商视野，面向全球寻求各类企业入驻。我们提供多种灵活的租赁方式，满足不同企业的需求。除此之外，项目还提供定制化的创意园区出租服务，为租户提供独特的工作环境，帮助企业实现更好的发展。

综上所述，H88越虹广场作为位于黄浦区的高品质写字楼，具有得天独厚的地理位置和建筑优势。交通便捷，物业管理，租金实惠，是您创业办公的理想选择。我们欢迎全球企业加入，开启国际化的商业合作。