

中国张江药谷，欧式别致医药器械芯片研发总部办公园，可环评分租

产品名称	中国张江药谷，欧式别致医药器械芯片研发总部办公园，可环评分租
公司名称	上海竞瑜物业服务有限公司
价格	5.00/平方米
规格参数	104可环评:是 可通风橱:是 可上下水:是
公司地址	浦东新区张江高科
联系电话	17721224194 17721224194

产品详情

% 项目情况

园区及周边100米配套：园区餐厅，便利店，咖啡厅，全季酒店，麦当劳等

交通：公交车188路，1090路，21号线在建400米，2号线/13号线地铁站1.5公里

园区招商，欢迎来电咨询！

张江伽利略研发园，整层1200平米生物研发实验室招租中心

张江蔡伦路，伽利略路，园区入驻均为研发企业，

园区总建筑面积3万平米，总共4栋研发楼

1号楼2号楼，每栋6000平米，3号楼9000平米，4号楼12000平米，

项目参数介绍：

一楼层高4.8米，楼上4.2米，一楼无地下室，楼上承重500公斤/平米

客货梯齐全，户型方正，内部无立柱，得房率80%

大楼内有通风管井，可接上下水，配电量120W/平米（可增容）

停车位450个，停车费900元/个/月

出租面积：1200平米、500平米、2200平米

租金：5.5-5.8元/平米/天

物业费：29元/平米/月

交付标准：毛坯交付或上家遗留实验室交付