

无锡工厂房屋检测-厂房检测资质、标准

产品名称	无锡工厂房屋检测-厂房检测资质、标准
公司名称	上海酋顺建筑工程事务所
价格	.00/个
规格参数	检测资料:图纸,现场检测 出报告时间:7-15工作日 项目地点:全国
公司地址	上海市崇明区横沙乡富民支路58号D2-6316室 (上海横泰经济开发区)
联系电话	13391144672 13391144672

产品详情

无锡工厂房屋检测-厂房检测资质、标准 作为一家专业的厂房检测机构，为您提供的厂房检测和安全排查服务。出报告时间方面，我们承诺在7-15个工作日内提供检测报告，确保您能够及时了解厂房的安全状况。地点方面，我们的服务范围遍布全国各地，无论您的项目位于哪个城市，都可以享受到我们的专业服务。

工业建筑楼面在生产、使用或者安装、维护时，应当根据实际情况考虑设备、管道、运输工具和可能的隔墙造成的局部荷载，并可以使用等效的均匀荷载代替。复核计算该厂房二层梁板的现状结构，结合现场勘察数据资料确定增设备条件下按现行规范标准的结构安全等级。厂房承重检测主要是检测出楼面上限承载力，用上限承载力数据和原设计以及甲方需求的承载能力进行对比评判，得出楼面承载力能满足需求的结论或提供楼面上限承载力数值作为甲方使用维护的参考依据。要把房屋的结构构件强度检测出来，这也是房屋安全性检测的常规内容。对于框架结构房屋而言，房屋结构构件强度不仅仅包括混凝土强度，还要搞清楚构件内部的钢筋配置。对于砖混结构而言，除了要弄清楚混凝土梁的强度和钢筋配筋外，还要搞清楚承重墙体砖和砂浆的强度。厂房鉴定单元的归纳断定评级分为一、二、三、四，四个等级，应包含承重结构体系、结构安置和支撑体系、围护结构体系三个组合项目，以承重结构体系为主，按下列规定断定单元的归纳。

无锡工厂房屋检测-厂房检测资质、标准 工业建筑地板(包括工作平台)上未配备设备的区域的操作负载，包括操作员的重量、一般工具、零星的原材料和成品，可以根据平均负载来考虑，使用 2.0kn/m^2 。生产车间楼梯的生活负荷可根据实际情况采用，但不得低于 3.5kn/m^2 。

厂房加固设计需注意复核原结构的抗震性能并做好抗震加固设计;抗震加固设计时注意：

- 1、均匀分布结构的刚度和强度;
- 2、增强构件或加固原有构件要考虑减少整个结构扭转效应的可能性;
- 3、要消除不利于抗震的强梁弱柱、强构件弱节点等不良受力状态，防止构件发生脆性破坏;
- 4、加固后的结构要选择地震反应小的结构体系;
- 5、对原不合理的结构体系、传力途径等应尽量改良。

厂房鉴定原因：厂房结构破损严重、混凝土构件钢筋外露、构件产生多处有害裂缝，混凝土钢构件变形、钢构件生锈严重
厂房鉴定方法：主要检测内容包括厂房的排架柱、吊车梁、天车、转炉、屋面板、平台等构件的检测，荷载作用分析，损伤调查，使用环境调查，结构计算分析，结构鉴定分析，可靠性评

级，根据鉴定分析结果给出加固处理意见，并对处理方案从经济、安全方面进行比较。厂房检测项目：针对承重结构系统、结构布置和支撑系统、围护结构系统三个组合项目。厂房综合鉴定是根据厂房的结构系统、工艺布置、结构现状、使用条件和鉴定目的，将厂房的整体、结构或区段系统划分为一个或多个评定单元进行综合评定。

作为房屋安全鉴定里面的主要检测专项，厂房承重检测主要以检测梁、板为主，柱为辅。厂房承重检测主要是检测出楼面上限承载力，用上限承载力数据和原设计以及甲方需求的承载能力进行对比评判，得出楼面承载力能满足需求的结论或提供楼面上限承载力数值作为甲方使用维护的参考依据。

厂房承重检测主要工作

- 1、项目现场鉴定检测，主要检测项目包含抽芯、钢筋开凿/扫描、图纸复核/测绘等；
- 2、做完现场，将抽芯得试块会送实验室测试混凝土强度；
- 3、工程师在电脑上建模验算，并对调查、查勘、检测、验算的数据资料进行分析，报告编写及审核。
- 4、为了数据的准确和报告的专业性，承重检测报告一般需10-15个工作日出具。

鉴定方案应根据鉴定对象的特点和初步调查结果、鉴定目的和要求制订。内容应包括检测鉴定的依据、详细调查与检测的工作内容、检测方案和主要检测方法、工作进度计划及需由委托方完成的准备工作等。

。厂房火灾后检测的主要内容包括：

- (1)调查火灾过程、燃烧范围、过火面积，通过现场残存材料的状态分析判断火灾现场的温度。
- (2)过火后结构损伤情况调查，调查混凝土表面色泽、锤击反应、混凝土剥落、露筋、表层混凝土疏松情况以及损伤情况。
- (3)采用钻芯法抽样检测混凝土强度。
- (4)混凝土柱垂直度及混凝土梁挠度检测。
- (5)对该房屋承重构件进行初步鉴定评级，提交火灾损伤检测报告。