

# 苏州厂房质量检测-厂房检测单位、公司

产品名称	苏州厂房质量检测-厂房检测单位、公司
公司名称	上海酋顺建筑工程事务所
价格	.00/个
规格参数	检测资料:图纸,现场检测 出报告时间:7-15工作日 项目地点:全国
公司地址	上海市崇明区横沙乡富民支路58号D2-6316室（上海横泰经济开发区）
联系电话	13391144672 13391144672

## 产品详情

苏州厂房质量检测-厂房检测单位、公司作为一家专业的厂房检测机构，为您提供的厂房检测和安全排查服务。出报告时间方面，我们承诺在7-15个工作日内提供检测报告，确保您能够及时了解厂房的安全状况。地点方面，我们的服务范围遍布全国各地，无论您的项目位于哪个城市，都可以享受到我们的专业服务。

厂房完损状况检测：普查厂房损伤状况，如承重构件裂缝与变形、装饰层损伤、地脚螺栓强度检测，并检查地脚螺栓和地面的连接情况，看是否存在松动、变形、脱落、错位、剪断、延迟断裂和损伤情况等；以文字、照片、图示等方式完整记录损坏的部位、范围及程度等情况，区分结构性损伤与非结构性损伤。同时与相关单位沟通交流，查询厂房装修改造历史，确认厂房现在使用荷载情况。针对承重结构系统、结构布置和支撑系统、围护结构系统三个组合项目。厂房综合鉴定是根据厂房的结构系统、工艺布置、结构现状、使用条件和鉴定目的，将厂房的整体、结构或区段系统划分为一个或多个评定单元进行综合评定。火灾后厂房检测与安全性报告不同，火灾性报告重点在于火灾评估与分析，包括火灾过程、燃烧范围、过火面积，火灾现场的温度判断；过火后结构损伤情况调查，包括混凝土表面色泽、锤击反应、混凝土剥落、露筋、表层混凝土疏松情况，钢构件的变形挠曲情况；对过火区混凝土构件和钢构件进行初步鉴定评级。

通过对该厂房进行的承重检测鉴定，结合设备的重量信息参数等提出合理的生产设备摆放建议。结构基本情况勘察：对厂房的结构形式，结构布置，梁柱截面尺寸等于原始资料相符度及结构使用条件及楼面荷载等进行勘查。

苏州厂房质量检测-厂房检测单位、公司根据检测房屋结构材料力学能、按现有荷载、使用情况和房屋结构体系，根据检测结果、原设计图纸，国家规范等，建立合理的计算模型，验算房屋现有安全使用能力并复核其结构措施，严谨编写房屋安全鉴定报告书；钢结构厂房检测内容(1)钢结构用材料检测：结构用材料的检测如构件钢材、节点钢材。连接用材料检测如：焊接材料或焊缝金属、螺栓、铆钉。维护材料检测：防腐涂层、防火涂层、外包装防护。

(2)钢结构厂房中构件检测：钢梁、钢柱、钢杆、索、钢板、壳、桁架等检测。(3)钢结构连接节点检测：连接有：焊缝、高强度螺栓、普通螺栓、铆钉、螺钉。节点包括：梁柱节点、梁梁节点、支撑节点、

拉索节点、索杆节点、支座节点及柱脚节点。(4)钢结构体系检测：厂房钢结构体系组成与构件布置。  
(5)厂房荷载检测：常规荷载与偶然荷载的类型、分布、大小。  
(6)厂房钢结构振动检测：外部动荷载的动力特性、结构振动特性、结构振动响应。  
厂房安全检测的主要技术依据：《民用建筑可靠性鉴定标准》(GB50292-1999);  
《房屋质量检测规程》(DG J08-79-2008);《建筑结构检测技术标准》(GB/T50344-2004);  
《建筑结构荷载规范》(GB50009-2012);《工程测量规范》(GB50026-2007);  
《建筑地基基础设计规范》(GB50007-2011);《建筑变形测量规范》(JGJ/T8-2007);  
《砌体结构设计规范》(GB 50003-2011);《回弹法检测砌筑砂浆强度技术规程》(DBJ140302004);

厂房鉴定原因：厂房结构破损严重、混凝土构件钢筋外露、构件产生多处有害裂缝，混凝土钢构件变形、钢构件生锈严重  
厂房鉴定方法：主要检测内容包括厂房的排架柱、吊车梁、天车、转炉、屋面板、平台等构件的检测，荷载作用分析，损伤调查，使用环境调查，结构计算分析，结构鉴定分析，可靠性评级，根据鉴定分析结果给出加固处理意见，并对处理方案从经济、安全方面进行比较。厂房检测项目：针对承重结构系统、结构布置和支撑系统、围护结构系统三个组合项目。厂房综合鉴定是根据厂房的结构系统、工艺布置、结构现状、使用条件和鉴定目的，将厂房的整体、结构或区段系统划分为一个或多个评定单元进行综合评定。

#### 厂房检测初步内容与工作程序

鉴定的目的、范围和内容，应在接受鉴定委托时根据委托方提出的鉴定原因和要求，经协商后确定。

- 1、查阅图纸资料，包括工程地质勘察报告、设计图、竣工资料、检查观测记录、历次加固和改造图纸和资料、事故处理报告等。
- 2、调查工业建筑的历史情况，包括施工、维修、加固、改造、用途变更、使用条件改变以及受灾害等情况。
- 3、考察现场，调查工业建筑的实际情况、使用条件、内外环境，以及目前存在的问题。
- 4、确定详细调查与检测的工作大纲，拟定鉴定方案。