

# 那曲市安多县光伏荷载检测鉴定单位

## 曲松县房屋楼板承重检测鉴定单位

产品名称	那曲市安多县光伏荷载检测鉴定单位 曲松县房屋楼板承重检测鉴定单位
公司名称	西藏房屋检测机构
价格	2.00/件
规格参数	品牌:吉奥普 行业类型:房屋安全性鉴定 资质:CMA检测
公司地址	西藏房屋检测第三方机构
联系电话	18989084672 18989084672

## 产品详情

如果出卖人超过约定的期限房屋仍然未能验收合格，购房人可以解除合同并要求赔偿损失。

在房屋保修的范围内，任何一般性的质量问题，购房人均有权要求开发商承担修复的责任。购房人在接收房屋时，都应对房屋进行全面的验收，这是购房人应尽的一项基本注意义务。通过验收，购房人可以确保房屋没有质量问题，从而安心办理入住手续。

### 一、开工前两周

- 1、与装修公司 / 施工队洽谈、做预算、签订合同
- 2、预估水电

### 二、开工前一周

- 3、订购橱柜（橱柜和衣柜一起测量，有2次上门测量；水电改造前，橱柜进行第一次测量，确定好电源，水路方案）
- 4、木门测量、石材测量、门窗测量

## 第一套房要避免的装修雷区

### 整体建议：

- 1.水电改造一定要提前规划好，记得收好图纸，如客厅电视的位置，厨房空调位置都要提前规划好。
- 2.省钱不能省水电，水电改造是关乎全家人性命的工程，施工时要用PVC绝缘护线管，而对于安装空调等大功率电器的线路要单独跑线。
- 3.不要随便装开放式书架，灰尘太多
- 4.如果房间整体面积不是很大，就尽量不要选中欧式的风格了，显得房间拥挤又压抑。

### 玄关建议：

- 5.储物柜（鞋柜）能做多大就做多大，不用担心会空置，有了孩子后多大的地儿都不够用。
- 6.柜体下面预留200mm的距离，用来放平时替换的鞋子。
- 7.弱电箱足够大，装修后的网线、路由器等都会塞进去，做得太小根本不够放。
- 8.在空间允许的情况下，放张换鞋凳，尤其是家里有老人小孩、孕妇的，会更舒适方便。
- 9.尽量预留1个插座，冬天可以用烘鞋器
- 10.鞋柜门不要做全封闭式的，真的不透气
- 11.门口装个一键式全屋开关，出门时一键断电。
- 12.灯光一定要选亮暗适当的，太亮不暗容易压抑。
- 13.门口的鞋柜zuihao做到顶，不然顶部一直不好打理。

然而，如果在验收过程中，购房人发现房屋存在质量问题，他应立即与开发商取得联系，并明确指出房屋存在的具体问题。为了保障购房人的权益，购房人应要求开发商对有质量问题的部分进行书面确认，并加盖开发商的公章。这样做不仅为购房人提供了有力的证据，也为后续的质量问题修复工作提供了明确的指导。

购房人在得到开发商的书面确认后，有权要求开发商在合理的时间内解决这些问题。只有在开发商成功解决了所有质量问题后，购房人才应继续办理入住手续。这样，购房人的权益才能得到充分的保障，同时也为开发商提供了改进和提高房屋质量的机会。