



- 况 结构检测情况按照地基基础的检测、承重结构、围护结构三部分依次阐述。构件尺寸以及房屋的损坏情况
  - b) 对于地基基础检测本身基础的房屋象, 不应直接描述地基基础的损坏情况, 垂直度(倾斜)、潮湿) 检测位置;
  - c) 上部承重结构的损坏描述应明确损坏的构件类型、损坏部位及具体损坏形态;
  - 直或斜裂缝) 用平面示意图等图示, 宽度单位应统一表示, 应包含裂缝的形态(水平、竖
  - e) 典型的损坏现象宜用图示或附照;
- 等房屋使用或发生破坏情况的描述用词应准确, 避免使用地方俗语(如“批荡”、“煨灰”

### 1.3.2 结构检测情况

#### 1.3.2.1 建筑物垂直度(倾斜)

建筑物垂直度(倾斜)的表述应注意:

- 物整体倾斜和构件局部倾斜对鉴定结论分析的影响区别, 宜\*\*描述测量结果能反映建筑
- b) 对于建筑物整体倾斜, 鉴定报告应在同一方向上描述2个以上测点信息;
- 测点信息, 上下测点高差的描述应取构件高度; 对于墙体构件, 鉴定报告应描述2个以上
- 量结果, 宜用图示, 应注明测量方法、测点位置、测量高差、倾斜值、倾斜方向及倾斜率。对测
- e) 测量高度单位应为m, 倾斜值单位应为mm。

#### 1.3.2.2 材料强度(混凝土抗压强度、砖强度、砌筑砂浆强度)

材料强度的表述应注意:

- 柱检测结果应列表, 列表时, 应注明检测部位、检测值、设计值、材料强度、构件类型或材料强度
- b) 对检测结果宜进行批量推定和分析, 以便确定计算时的强度取值, 检测结果单位应为MPa;
- c) 检测构件代号应注明楼层号、构件类型+楼层编号+轴号, 如“1Z1”, 二层编号2的梁

#### 1.3.2.3 钢筋配置情况

钢筋配置情况的表述应注意:

- 植 检测结果应列表, 列表时, 应注明检测方法、构件和钢筋类型、构件检测位置(楼层、轴线号)、检测
  - b) 应区分光圆钢筋和带肋钢筋的符号如: A、B;
  - c) 柱纵向钢筋检测结果应区分柱截面的短边和长边方向, 不应只列出全截面钢筋;
- 较小配筋率等, 要求对比, 图纸资料的应说明与图纸是否相符。图纸资料的若需与设计规范的