

张江礼德国际办公室招租推荐

| | |
|------|-------------------------|
| 产品名称 | 张江礼德国际办公室招租推荐 |
| 公司名称 | 上海祿珏房地产经纪有限公司 |
| 价格 | 3.00/m/天 |
| 规格参数 | |
| 公司地址 | 上海市浦东新区张江高科技园区 |
| 联系电话 | 15801832306 15801832306 |

产品详情

张江礼德国际是位于上海浦东新区张江高科技园区的一个写字楼项目，地址为浦东新区张东路1158号。该项目享有LEED铂金级认证，为入驻企业提供了优质且低碳高效的办公环境。

张江礼德国际的写字楼拥有总建筑面积105771平方米，由三幢高层写字楼和一座会展中心组成，绿化率高达35.6%，为租户提供了花园式的办公环境。此外，该写字楼地理位置优越，紧邻中环线和外环线，交通便捷，距离地铁13号线东延伸丹桂路站仅约174.5米。

在租赁方面，张江礼德国际提供了多种面积的办公空间，包括112~540平方米不等的精装带家具办公空间，可以满足8~50人的办公需求。此外，还有3000平方米的面积可整租或分租。租金方面，根据新信息，租金为2.8元/平方米/天（含税）。同时，物业费为28元/平方米/月（含税，含空调能耗），停车费为350元/月。

值得一提的是，张江礼德国际还为租户提供了丰富的配套设施，如园区运动馆、羽毛球场、篮球场、餐厅等，以及人性化的服务，如免费会议室、饮水机等。此外，企业在礼德国际实地注册后，还可以享受工商财税以及孵化器房租补贴，上限为15万元。

总的来说，张江礼德国际凭借其优越的地理位置、高品质的办公环境、完善的配套设施和人性化的服务，成为了众多企业理想的办公场所。如有意向，建议直接联以获取更详细的信息和新房源情况。