

办理壶关县厂房楼面承载力安全检测鉴定报告书

产品名称	办理壶关县厂房楼面承载力安全检测鉴定报告书
公司名称	深圳市住建工程检测有限公司-房屋安全检测
价格	.00/件
规格参数	检测范围:工业厂房安全检测 鉴定新闻:厂房荷载鉴定报告 检测时间:3-5个工作日
公司地址	深圳市龙岗区南湾街道丹竹头社区宝雅路23号
联系电话	13014623176 13014623176

产品详情

办理壶关县厂房楼面承载力安全检测鉴定报告书

许多厂房都有大型设备，这些大型设备或者本身自重大，或者会产生较大的振动。有些厂房还有大型车辆进出，车辆来回碾压，这对于厂房地面以及楼面的承载力是一个很大的考验

厂房在设计时应该考虑设备振动影响以及车辆碾压，以免出现沉降以及裂缝。一旦出现裂缝后，需要找具有相应检测资质的检测机构来进行厂房检测。确定裂缝类型、裂缝宽度、是否还有发展。然后根据裂缝情况重新复核承载力，必要情况查查施工记录，当时施工温度、湿度、养护情况。再查查混凝土出厂原材料、混凝土试块检验报告,遇到问题别盲目害怕，查出来原因就有办法处理。

厂房裂缝的种类及原因:

1、收缩裂缝。由材料干湿变化收缩引起，-

-一般在墙面上呈网状，两种不同的材料可能形成于其界面上。

2、温度裂缝。由热胀冷缩变形引起，一般在房屋顶层(平屋面)沿圈梁的水平裂,沿窗角的竖裂，沿窗角或内纵墙的对角斜裂(两端多、大，中间基本没有);也有沿附墙烟囱的界面上。

3、沉降裂缝。由地基基础不均匀(差异)沉降引起的墙体正八字形，倒八字形斜裂;由灰缝灰浆粉化压缩引起的上部水平裂;由支座沉降引起的钢筋混凝土梁的竖向开裂等等。

4、变形裂缝。由变形引起的墙面交叉裂，纵横墙链接竖向裂;倾斜引起的断裂等等。

5、结构裂缝。由荷载作用引起的也叫荷载裂缝，如大梁下墙柱的多条竖向裂缝;梁板受力主筋处的横向水平裂、斜裂;跨中的环绕贯通竖裂;支座边的剪切斜裂;受拉杆件的横裂等等。

二、混凝土结构安全评估

混凝土结构房屋建筑的结构体系与结构布置宜按下列规定检查：

1 主要结构构件和填充墙的平面布置宜对称或基本对称，结构构件的竖向布置宜上下连续，构件中线宜重合；

2 不同结构形式的混凝土结构房屋分别符合下列要求：

1) 框架结构非单跨或单向框架，装配式框架节点为整浇；

2) 框架 - 抗震墙结构的抗震墙宜双向设置，房屋建筑较长时，纵向抗震墙不应设置在端开间；

3) 抗震墙结构中较长的抗震墙宜分成较均匀的若干墙段，较大洞口位置上下基本

对齐；

4) 底部框支结构的落地抗震墙间距不大于四开间和24m的较小值。

四、混凝土结构房屋建筑的整体牢固性构造措施应从下列方面进行检查：

1 框架柱与填充墙的拉结构造措施；

2 构件截面尺寸；

3 楼板种类与拉接。