

# 大唐新干线B2\_2\_1502开工

产品名称	大唐新干线B2_2_1502开工
公司名称	西安石林建筑装饰工程有限公司
价格	380.00/平米
规格参数	
公司地址	西安市雁塔区电子正街164号怡兴大厦2408室
联系电话	029—89370283 15229233586

## 产品详情

装修报价流程

基础改造

旧家具等拆除

拆除墙体,挖半墙,

砌砖墙,粉刷抹灰

石膏板隔墙

铲墙

地面找平

包管道,开孔.

垃圾清运等

水电改造

水路部分,什么燃气预埋,排污管道改造,冷热水管改造及其配件详细项目

电路部分,电线管开槽.开关/插座/过线盒暗盒.4/6分电线管.照明/插座/空调/电话/电视/网络/音响线路铺设.集成信息箱.2p总开.漏电保护器.三相四线总开加漏电保护器.控开(断路器).视频分配器等等

## 厨房

吊顶(龙骨人工主材料)

防渗漏处理

墙地砖铺设,瓷砖专用填缝剂

门套,门.玻璃,门槛石.

厨房水槽及水龙头安装

厨房小五金挂件等安装

厨柜(现场制作,还有配件都要报价)---买的也可以,这里就不报价

## 卫生间

吊顶(龙骨人工主材料)

防渗漏处理

墙地砖铺设,瓷砖专用填缝剂

门套,门.玻璃,门槛石.

座便器坑距移位

淋浴房底座及花洒/龙头安装

浴缸安装、浴缸花洒/龙头安装

水池/台盆及水龙头安装

淋浴房挡水条

等等..

客厅餐厅过道

吊顶(平顶,一级,二级,曲线,饰面假梁都要分开)

窗帘箱

地板或地砖及踢脚线

电视背景,餐厅背景,沙发背景,玄关背景墙根据情况来定

玻璃

门

门套.

窗台大理石台板安装,大理石磨双边,大理石门槛及磨边

主次卧,书房,娱乐房

吊顶(平顶,一级,二级,曲线,饰面假梁都要分开)

窗帘箱

地板或地砖及踢脚线

背景墙,

有地台的也要报.

玻璃

门

门套.

窗台大理石台板安装,大理石磨双边,大理石门槛及磨边

阳台

吊顶,窗帘箱

墙地砖

防腐木地板

门槛

楼梯

木楼梯,或水泥楼梯基础.旋转楼梯基架

踏步板,立柱,栏杆.扶手.

自己在完善下

家具

鞋柜,酒柜.衣柜,储藏柜,书柜,阳台吊柜.电视柜等木做家具工程,

家具

不锈钢合页,家具铰链,抽屉轨道20寸,不锈钢挂衣杆,法兰.门吸,门锁,拉手.等

## 油漆

清水漆(门,门套,踢脚线,家具等木工油漆)

混水漆

顶面乳胶漆

墙面乳胶漆

彩色乳胶漆

## 安装工程

灯,开关面板,淋浴房,浴缸.等其他需要安装的..

下面就是直接费用,材料运输费用,环保检测费,管理费用,.....总价

## 预算附件

主材表

扣板(卫生间和厨房)

墙地砖(卫生间和厨房及阳台等)

抛光砖(客厅)

配套踢脚线

加工费用

地板(卧室)

配套踢脚线

橱柜

墙纸

金属移门(衣柜或其他地方)

淋浴房

封阳台

楼梯

中央空调

(诸如淋浴房,封阳台,台盆柜等,视情况列如)

此项目不参与打折..

预算附件

客户材料选购表-----此栏目根据客户需要是否制表(此为估价,给客户做参考,不计入合同)

灯具项目

客厅灯

卧室灯

餐厅...等一系列灯具产品.

龙头五金项目

.....

洁具项目

.....

开关面板项目

.....

家具项目

.....

电器项目

.....

绿化项目

.....

软饰项目

.....比如窗帘....

...

1,人工辅材部分

2.家具部分

### 3.主材部分

#### 4.客户选购主材部分.

家具项目提出来,前面的人工辅材料部分的价格就显的低..家具嘛,客户可以选择哪些不做哪些做,这样操作也方便.主材全部提出来单独一表,不参与公司打折,如果全包倒除外...客户选购主材部分也单独列出来,一个是客户可以了解正个房装修下来多少钱,另外,项目清晰有助于客户准备钱买什么,一目了然..同时由于项目很多,客户可能用给你全部包了,这也是个大项目..不过操作要谨慎,要质量保证和发票...对客户负责,这种我比较头疼...

其中很多项目可增可减..项目大项分开,比如家具提出来报价,另算油漆也可.

各项目装饰材料价格在各公司预算里都有,比如

项目	数量	单位	单价	主材	辅材	人工	备注
----	----	----	----	----	----	----	----

顶面乳胶漆	10	m2	20.5	6.9	3.6	10	....
-------	----	----	------	-----	-----	----	------

同样诸如大理石,地砖电线等等,都已经罗列好价格项目了,你就不需要在计算.

当然另外一种情况是需要你计算的:

比如电视背景墙..这个公司没办法定,两种报价方式,

1.按项目报价.数量为一,单位为项.填个单价.主材辅材人工就不填...

2.正常报价方式,需要你计算这个背景墙的成本,比如最简单的背景墙,2米\*2.4米高的简单石膏板抽缝造型.出墙4公分

先算底,木工板需要2张打底,需要2张石膏板做面,



木工板2张\*90=180

石膏板2\*70=140

主材料总成本是320,

人工160 辅材20

总价是500在乘130%=650元

....总价出来了,按平方算单价在分项填入.

西安石林建筑装饰工程有限公司