

2024深圳方大大厦写字楼位置如何，性价比高不高？

产品名称	2024深圳方大大厦写字楼位置如何，性价比高不高？
公司名称	直租网络
价格	.00/个
规格参数	物业:方大物业管理 电梯:客梯3部,货梯1部 物业费:9.2元/平米·月
公司地址	深圳市
联系电话	4001882905 4001882905

产品详情

2024深圳方大大厦写字楼位置如何，xingjiabigao不高？

大厦名称：方大大厦

层高：3.8米

层数：20层

物业：方大物业管理

物业费：9.2元/平米·月

电梯：客梯3部,货梯1部

项目介绍：

方大大厦是深圳市的一处优质写字楼项目，层高达到3.8米，净高3米，共有20层。大厦由方大物业管理，保证了良好的物业服务。物业费每月为9.2元/平米，合理且经济实惠。此外，大厦还配备了客梯3部和货梯1部，满足不同企业的需求。

项目优势：

1. 优越的地理位置：方大大厦位于深圳市繁华的商业区，交通便利，周边配套设施完善。不仅有大型购物中心、餐饮娱乐场所，还有银行、医院等生活服务设施，为企业提供了便利的办公环境。

2. 高性价比的租金：方大大厦的物业费为9.2元/平米·月，相比其他写字楼项目，具有较低的租金成本。这对于初创企业、中小型企业来说，是一个非常具有竞争力的优势。

3. 灵活的空间规划：方大大厦的层高达3.8米，净高3米，提供了更大的办公空间，使得企业能够更好地发挥创造力。同时，20层的楼层数量丰富，满足不同企业的空间需求。

项目的交通配套：

地铁：A地铁站、B地铁站，步行约5分钟可达。 公交：C公交站、D公交站，步行约3分钟可达。

驾车：距离主干道E路仅300米，交通便捷。

招商政策：

为了吸引国内外youxiu企业入驻，方大大厦制定了一系列招商政策。首先，对于符合条件的企业，将提供免租期、租金优惠等优惠政策。其次，方大大厦秉承国际化视野，积极招商引资，希望能与全球企业开展合作。此外，方大大厦致力于打造创意园区，为创业者提供更好的发展环境，享受政策扶持。无论是初创企业还是成熟企业，方大大厦都能提供适合的办公空间和周到的服务。

综上所述，2024深圳方大大厦写字楼位置优越，xingjiabigao。项目地理位置优越，交通便利，周边配套齐全。大厦层高和层数丰富，拥有灵活的空间规划。招商政策围绕国际化合作展开，吸引youxiu企业入驻。无论是初创企业还是成熟企业，方大大厦都能为其提供适合的办公空间和良好的物业服务。