

## 房屋鉴定主要是通过什么途径

产品名称	房屋鉴定主要是通过什么途径
公司名称	广东建业检测鉴定有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	深圳市宝安区航城街道九围社区九围第二工业区21号新艺园区商业楼
联系电话	18118749536 18123793574

## 产品详情

学校房屋鉴定，现实当中，因不当使用而对楼宇造成损坏的情况有很多，但因为普通居民楼分属于不同的业主，因此很难统一协调进行保护，这为房屋安全埋下了巨大隐患。市民如对房屋质量鉴定存在疑虑并申请鉴定时，可以通过小区业主委员会，以单幢建筑所有产权人的名义向鉴定中心提出房屋安全鉴定申请;如果没有业主委员会，市民也可联合该房屋所在建筑物的所有权利人提出房屋鉴定申请。

总而言之，未经房屋鉴定的房屋，居民平时要定期观察房屋内墙壁、地板、天花板等位置是否存在沉降、倾斜和裂缝等现象。要注意观察裂缝出现的部分这些都是房屋质量鉴定的项目。其中，由材料干湿变化引起的地面、墙面网状裂缝，或由热胀冷缩变形原因造成的裂缝不属于危险裂缝。居民碰到类似情况须引起重视，并尽快进行房屋安全鉴定。

广东建业检测检测鉴定有限公司，数年行业经验，具有独立对外开展建筑工程质量检测鉴定工作，为社会提供服务和出具公证数据的第三方检测鉴定机构。自成立以来，秉承“公正、科学、准确、信誉至上”原则，以科学、严谨、专业、高效的工作态度，诚信为本，信守合同;公司技术力量雄厚，专业结构合理，检测设备齐全，服务房屋质量检测鉴定众多企业，值得信赖。