

西宁市中小学房屋结构抗震能力安全检测鉴定第三方单位

产品名称	西宁市中小学房屋结构抗震能力安全检测鉴定第三方单位
公司名称	深圳市建工质量检测鉴定中心有限公司
价格	2.00/平方米
规格参数	品牌:深圳住建工程检测 服务项目:学校抗震检测 检测报告时间:10-15个工作日出具
公司地址	深圳市南山区桃源街道塘兴路集悦城A26栋102室
联系电话	13926589609

产品详情

中小学房屋抗震结构第三方单位/新闻

幼儿园抗震检测鉴定najiahao，我公司是具有国家住房与城乡建设厅颁发的建设工程质量综合检测资质证书；能独立承担第三方公正检验的建筑工程质量检测机构，独立对外行文开展检测业务，提供检测数据和报告。通过省质量技术监督局计量认证；具有地基基础、主体结构、钢结构、危房鉴定、加固鉴定、建筑抗震、建筑幕墙、见证取样检测资质的第三方服务机构，并具有司法部门许可颁发的建设工程质量司法鉴定资质。我公司将依托国内高等院校，充分发挥省院的技术、人才和条件优势，不断完善检测资质，扩大检测范围，注重人才培养，加强条件建设，提升技术能力。秉承“严谨、求实、科学、准确”的质量方针，坚持“质量、优质高效、准确及时”的服务承诺。不断增强服务意识和提高检测诚信度，竭诚为广大各户提供及时、快捷、高效的优质服务。我公司技术服务能力包括：工程质量检测鉴定、地基基础工程检测、见证取样检测、主体结构工程现场检测、建筑幕墙工程检测、蓄水池安全检测鉴定、水利工程检测、钢结构工程检测、市政路桥工程检测、民用建筑及工业建筑可靠性鉴定、危房检测鉴定、房屋损坏鉴定、工程施工监测等资质我公司设有：办公室、收样室、建材试验室、地基基础检测室、主体结构检测室、质控室6个部门。

一、实施中小学校舍鉴定工作的机构应具有怎样的资质？鉴定工作有哪些要求？

答：根据《全国中小学校舍安全工程技术指南》和《房屋建筑工程抗震设防管理规定》，具有相应设计资质的设计单位可以承担校舍抗震鉴定业务，房屋安全性鉴定单位和具有相应设计资质的设计单位可以承担校舍房屋安全鉴定业务。各地可以根据本地区实际情况制定具体办法，或者对可以承担校舍鉴定业务的单位予以公布，以便建设单位选择。

二、中小学校舍排查鉴定应符合下列要求：

(1) 地震烈度7度及以上地区和地震重点监视防御区，由有相应设计资质的单位按照《建筑抗震鉴定

标准》、《民用建筑可靠性鉴定标准》和有关抗震设计规范对校舍进行抗震鉴定，出具抗震鉴定报告，确定校舍是否需要抗震加固。有条件时可优先委托有相应资质的原设计单位开展校舍的抗震鉴定工作。

(2) 地震烈度6度及以下的非地震重点监视防御区，由房屋安全鉴定机构或有相应设计资质的单位按照《民用建筑可靠性鉴定标准》等对校舍进行房屋安全鉴定，提出房屋安全鉴定报告，根据房屋安全级别确定校舍是否需要加固。地震烈度6度地区经房屋安全鉴定需进行加固的C级危房，还应进一步作抗震鉴定，提出抗震鉴定报告，加固时应满足抗震设防要求。

(3) 位于洪泛区、蓄滞洪和易洪易涝区的校舍要由有资质的单位进行抗淹没、抗洪水冲击的鉴定，台风严重威胁区内的校舍要由有资质的单位进行抗风能力验算。

三、中小学校舍安全鉴定一般包括哪些内容和步骤？

答：中小学校舍安全鉴定一般包括下列内容和步骤：

(1) 初步调查：对图纸资料、建筑物建设和使用历史、受灾历史、现场考察，制定详细调查计划及检测、试验工作大纲并提出需由委托方完成的准备工作。

(2) 详细调查：结构基本情况勘查、结构使用条件调查核实、地基基础（包括桩基础）检查、材料性能检测分析、承重结构检查、水情资料分析调查等。

(3) 安全性鉴定评级：按构件、子单元和鉴定单元分三个层次进行。每一层次分为A、B、C、D四个安全性等级。

(4) 适修性评估：按每种构件、每一子单元和鉴定单元分别进行评估。

(5) 鉴定报告：报告深度应满足相关标准和合同规定的要求。