

济南钢城区食堂结构安全鉴定机构

产品名称	济南钢城区食堂结构安全鉴定机构
公司名称	山东威宇检测技术有限公司
价格	.00/平方米
规格参数	业务1:食堂结构安全鉴定 业务2:有裂缝房屋鉴定
公司地址	山东省所有城市承接检测鉴定
联系电话	13203822265

产品详情

食堂结构安全鉴定房屋检测鉴定中心、食堂结构安全鉴定危房鉴定单位、食堂结构安全鉴定钢结构检测机构、食堂结构安全鉴定厂房改造鉴定加固公司

--- 我们承接山东省所有市级、乡镇地区建筑物安全检测鉴定、加固施工、加固设计---

房屋火灾后损伤程度分为四级:一级为轻度损伤,只是表面装饰部分遭受损坏,或表面损伤轻微,结构基本完好;二级为中度损伤,损伤深度达到混凝土保护层,使保护层部分剥落,但受拉主筋未受损伤,构件整体性好,变形不超过规范规定值;为严重损伤,混凝土保护层大片剥落、主筋外露,粘结力破坏,构件明显变形;四级为严重破坏,混凝土构件表面大面积损伤剥落、严重开裂,结构变形很大,构件遭到严重破坏,已成为危险构件。

灾后检测鉴定流程

- 1、制定现场检测方案;
- 2、灾后现场状况初步调查;
- 3、火灾调查及图纸复核;
- 4、温度作用损伤或损坏检查;
- 5、结构材料性能检测;
- 6、鉴定评定结论与建议等。

鉴定内容

- 1、观察检测建筑损伤情况

直接观察建筑物结构表面形状和几何尺寸的变化，初步评定建筑的受损情况。

2、混凝土强度评估

用锤子敲击混凝土表面，观察表面留下的痕迹及建筑物边缘脱落的程度进行强度评估。可用回弹法具体测量混凝土的强度等级。

3、钢筋损伤及强度评估

截取外露受火作用的钢筋进行力学性能试验，确定钢筋的强度，屈服强度和延伸率。确定受灾建筑物的结构安全性。

4、倾斜与沉降监测

进行沉降及倾斜测量，判断房屋变形情况。

房屋火灾检测鉴定

鉴定结论与建议

1、柱承载力复核

计算柱的轴压比，混凝土强度等，判断柱承载力是否符合安全使用要求，如果不符合，需要对柱进行加固。

2、梁板的承载力复核

检测梁板混凝土强度是否符合原设计要求，板的厚度是否达到原设计要求，复核梁、板抗弯承载力，裂缝宽度等，如果不符合要求，需要对梁板进行加固。

3、梁板柱墙损伤处理

对轻度烧伤的构件，将烧伤的混凝土表面凿除干净，露出原状混凝土，用高标准水泥砂浆进行抹平修复；

对中度烧伤的构件，先将烧伤的混凝土表面凿除干净，露出原状混凝土，涂上水泥净浆结合层，用高于原砼强度等级的细石砼进行修补。

对于墙面抹灰层烧裂的部位，要全部铲除清理，并充分湿润后，重新抹灰。

厂房专项检测报告厂房专项检测报告，主要是厂房专项项目检测，比如，厂房混凝土强度检测，厂房楼板厚度检测，钢筋保护层厚度等等。专项检测的内容在前面的四种检测报告里或多或少地有所涉及，只是现在单独拿出来作为一项检测内容。 ，济南钢城区食堂结构安全鉴定

随着近年来乡村经济的发展，城乡一体化进程明显加快，农村饭店、农家乐、乡村民宿等消费产业蓬勃发展。许多自建房通过改扩建后用作经营场所，而这些改扩建行为，为本就不合格的自建房埋下更多的

安全隐患。不仅改变了房屋原有的结构、功能，所使用的建筑材料和工程质量也难有保障，没有相应的安全配套措施，这也导致自建房本身就不再具备科学规范。况且在改扩建的过程中也很少会想到进行房屋安全鉴定的，如果将有隐患的自建房擅自改造为经营场所，就会更不安全。

济南钢城区食堂结构安全鉴定，

房屋楼板承载力检测内容

- (1) 房屋建筑、改扩建和使用情况等历史资料;
- (2) 房屋建筑结构尺寸复核;
- (3) 房屋主要受力构件材料强度检测;
- (4) 检测房屋的主要结构件的完损状况，如开裂、变形、破损等的分布范围;
- (5) 依据现场检测情况建模分析，承载力验算;
- (6) 楼板振动测试;
- (7) 提出合理的处理意见和结构加固的建议。

食堂结构安全鉴定厂房完损状况检测，服务中心，食堂结构安全鉴定房屋改造检测部门，(第三方)中心，食堂结构安全鉴定房屋装修前安全检测，单位，食堂结构安全鉴定厂房抗震检测费用，专业机构，食堂结构安全鉴定厂房结构检测价格，(第三方)中心，食堂结构安全鉴定培训机构房屋检测，专业机构，食堂结构安全鉴定房屋结构安全检测鉴定，评估公司，食堂结构安全鉴定房屋综合检测中心，公司，食堂结构安全鉴定商品房结构安全检测，专业机构，食堂结构安全鉴定房屋加层检测鉴定，机构，食堂结构安全鉴定绿建筑检测，中心，食堂结构安全鉴定广告牌安全评估，专业机构，食堂结构安全鉴定鉴定厂房结构安全，报告，食堂结构安全鉴定厂房加建检测机构，服务中心，食堂结构安全鉴定房屋拆墙安全鉴定，服务中心，食堂结构安全鉴定房屋厂房装修前安全鉴定，第三方机构，食堂结构安全鉴定酒吧竣工验收检测，公司，食堂结构安全鉴定商品房拆墙安全检测。机构，食堂结构安全鉴定幼儿园房子结构检测，公司【CA69FAue】

济南钢城区食堂结构安全鉴定，

一、沉降允许值：

- 1、建筑结构总高度为100m时，允许沉降值为 $\pm 10\text{mm}$ 。
- 2、建筑结构总高度为60~100m时，允许沉降值为 $\pm 15\text{mm}$;当建筑层数超过18层(不含18层)时，允许沉降值为 $+30\text{mm}$ 。
- 3、建筑结构总高度为40-60m时，允许沉降值为 $\pm 20\text{mm}$ 。
- 4、当建筑物基础埋深大于等于1.5倍设计地坪标高且小于2.0倍地下室底板顶面标高的地区内，其水平位移应控制在50cm以内;在大于1.0倍的地区内则应控制到70cm以内。
- 5、当地基土类别是软土地基或砂性土地基的条件下，对有防水要求的房间和墙的侧向变形量不宜超过2

%。

6、对于有防水要求的房间和墙的侧向变形量不宜超过5%，否则应对墙体采取加强措施。

7、对于无防水要求的房间及墙体的竖向变形量不得大于3%，否则应对墙体采取加强措施。

8、对于无防水要求的地坪表面水平位移不得超过1 cm。

9、对有防水的地面、墙面等部位不应出现裂缝现象。

10、地下室外围护结构的整体稳定系数不应小于0.90。

11、地下室的抗浮计算可采用下列方法之一：

(1)按《建筑工程抗震设计规范》gb的规定采用"恒载法"，即按地震作用组合所采用的基本周期确定各楼层的高度与厚度并乘以相应的折减系数后求得地下室的总刚度 $kfs=kp \times l$

(2)按《混凝土结构设计规范》(gb-2002)规定的方法进行计算。

12、地下室顶板的水平位移宜取0.3-0.6 m。

13、地下室底板的水平移位宜取0.5~1.0 m。

14、室内外高差较大的楼层的伸缩缝宽度可按0.2-0.3m考虑。

15、外墙饰面材料的收缩率应按不高于8%考虑。

16、高层建筑的电梯井道净空尺寸应根据电梯运行的要求予以适当放大。

17、屋面的保温隔热材料应有良好的透气性和水蒸气渗透能力。

18、"大空间"的建筑应在首层设置供施工使用的临时设施。

19、楼梯间及其前室门洞口的两侧边均应设挡水坎。

20、楼梯踏步前缘至扶手栏杆前沿的水平距离不应小于0.9米。