

# 肇庆市房屋质量安全检测鉴定

产品名称	肇庆市房屋质量安全检测鉴定
公司名称	广东建业检测鉴定-钢结构厂房检测鉴定
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	广东省深圳市宝安区航城街道九围社区第二工业区新艺工业园21号
联系电话	13691808987

## 产品详情

### 房屋司法鉴定不合格怎么办

第一、关于房屋主体质量不合格的情况，这种情况多为司法部门进行技术鉴定之后发现房屋的主要构件在连接，相互作用上，其强度，韧性和稳定性存在着隐患，例如地基或者承重墙有坍塌，倾斜的情况，在这种抢矿下，mai房人可以主张解除房屋买卖合同并进行赔偿损失。

第二、关于房屋质量严重影响到人们的使用情况，当房屋司法鉴定过程中发现房屋不能正常供水，供气或者其他问题的存在严重影响到了业主正常使用时，此时业主请求解除合同和赔偿损失，开发商是应该执行的。

第三、当鉴定过程中发现存在房屋渗水，墙皮脱落等并不太严重的问题时，可以请求开发商维修，但不能要求退房。

检测鉴定有限公司具有国家CMA资质认定、建设工程质量检测机构资质证书、特种设备检验检测机构（无损检测机构）核准证和住建委房屋检测鉴定资质备案的单位。承接始兴房屋检测鉴定机构，从事始兴房屋检测鉴定、始兴房屋安全检测、始兴房屋安全鉴定、始兴房屋质量检测、始兴危房鉴定、始兴火灾后房屋检测、始兴施工周边影响鉴定、始兴学校幼儿园办理证检测鉴定、始兴酒店宾馆特行证房屋安全检测鉴定、始兴移动厕所检测、始兴厂房检测鉴定、始兴建筑结构检测、始兴广告牌检测、始兴承重检测、始兴房屋检测鉴定。

房屋建筑工程检测服务范围：

1、性质：既有建筑、在建工程、烂尾楼等；

2、功能：民用建筑、工业建筑;古建筑等；

3、结构：框架结构、框架剪力墙结构、砖混结构、砖木结构、混合结构、排架结构、钢结构、筒体结构、石砌体结构、大跨度空间结构；

4、楼层：低层建筑、多层建筑、中高层建筑、高层建筑、超高层建筑。