

川沙办公室——星火文创空间

产品名称	川沙办公室——星火文创空间
公司名称	商颐房地产咨询（上海）有限公司
价格	1.80/件
规格参数	
公司地址	上海市外高桥自由贸易试验区富特西三路77号
联系电话	021-60107351 13641824105

产品详情

川沙办公室星火文创空间

项目关键字：朝南，房型正气，得房率高，

层高6-9米适合直播间布景，可商业，接受实验室，有上下水

【位置】：浦东新区川沙镇东河浜路10号23栋。

【面积】：二楼：97m²，194m²，291m²，388m²，485m²，582m²，毛坯以及精装全配两种交付形式，价格1.8-2.3起

三楼：拎包入住小户型32-42平，一口价3280-3680，成交率超高！更有97m²，145m²，218m²，290m²，388m²，435m²，580m²简装以及LOFT形式的跃层办公。

【招商业态】：文化创意办公、设计公司、直播间、电商仓储、贸易、办公、艺术画廊、瑜伽、健身、儿童教育、艺术培训、办公展厅、交付形式可简单装修也可定制装修。

【租金】1.8-2.3元起/平/天（可谈）

【物业】6元/平/月

【配套】园区配套员工宿舍，白领公寓、酒店、周边餐饮、咖啡、健身房、篮球馆、羽毛球馆、各式小吃、小学初中等等可解决员工生活所需。

【交通】园区周边交通便利：紧邻华夏东路、五三中学、川沙古镇、中市街。周边地铁及公交：2号线、浦东41路、628路、632路、浦东13路。

