

端州危险房屋检测|端州房屋裂缝检测|端州区房屋安全鉴定中心

产品名称	端州危险房屋检测 端州房屋裂缝检测 端州区房屋安全鉴定中心
公司名称	广州市泰博建筑检测鉴定有限公司
价格	.00/平方米
规格参数	业务1:危险房屋检测 业务2:建筑钢结构检测
公司地址	广州市增城区荔城街荔景大道34号二层（注册地址）
联系电话	13434376001 13434376001

产品详情

端州区房屋检测鉴定中心、端州区危房鉴定单位、端州区钢结构检测机构、端州区厂房改造鉴定加固公司

--- 我们承接广东省所有市级、乡镇地区建筑物安全检测鉴定、加固施工、加固设计---

随着太阳能发电的兴起，光伏板建设得到了发展，然而在发展的同时，却忽略了光伏板安全的安全问题。

房屋承重荷载检测

对于放置于建筑屋面上的光伏，需要保证屋面的承载能力能满足要求，方可放置，不然容易产生建筑倒塌的严重事故。光伏板一般每平米重约20kg，一般来说对于混凝土屋面放置光伏板问题不大，但对于钢结构屋面来说，却需要进行严格的检测鉴定方可执行。

原因是：一般钢结构建筑屋面均为不上人屋面，屋面活荷载设计值本来就比较小，南方无雪地区一般为0.5kN/m²，北方地区还要考虑到雪荷载，一般为0.7kN/m²，主若是加上光伏板重量，很有可能会导致承载力不足，产生安全事故。

“十三五”计划，证政府对分布式光伏发电呵护倾斜明显。随着集中式光伏发电热潮逐渐褪去，取而代之的是分布式光伏市场崛起壮大。

房屋承重荷载检测

屋顶光伏电站作为分布式光伏发电的主力军之一，备受制造企业青睐，闲置的厂房屋顶再次被利用起来

。看到分布式光伏市场的红利，许多居民也蠢蠢欲动，欲偿偿鲜，建立家用屋顶光伏电站。

家用屋顶光伏电站建设时，如何把握电站承重能力呢?屋顶能承受太阳能电站设备的重量是怎么计算?这是电站设计之初必须要慎重考虑的问题，下面我们来举例说明：

一个3KW的家用屋顶太阳能电站，需要150W的太阳能电池板20块，太阳能电池板的重量为240kg，支架、水泥方砖重量约在210kg，支架占地面积为15平米，以这个标准计算出太阳能电站设备对屋顶的压力为30kg/平米。家用屋顶一般承重都超过30KG，因此，在上面安装光伏板是没有多大问题的。

以上只是一种概算，可以为大家做个参考。此外，家用屋顶光伏电站在电站设计的时候，还应充分考虑到屋顶的固定荷重、风压荷重、雪压荷重、地震荷载等。

百姓把屋顶闲置资源有效利用，安装光伏发电系统，在满足自身用电需求的前提下，将剩余的电卖给国家电网，省掉了电费，还增加了收入，还践行了节能、环保，可谓是一举多得。

但并不是所有屋顶都适合安装光伏电站的，那么哪些情形适合建设?

01 有屋顶或屋顶产权清晰

建设光伏发电系统的用户需要对屋顶拥有使用权。因此，有屋顶的农村地区，别墅居民安装起来相对方便，对于多层或者高层以上住宅的楼顶屋顶，属公用区域，不属于单独某一户，整栋楼业主共同拥有使用权。要想在上面建设电站，需要获得整栋楼业主的同意，否则，即使安装好了，电网公司也不会给并网。

02 屋顶情况良好

比如前后没有遮挡，光照好，屋顶有足够的承重等。造成遮挡的因素很多，可能是楼层间，可能是植被，可能是组件间。别小看遮挡的危害，组件长期被遮挡，影响电站发电量，收益回收期更长。

03 家用光伏电站安装屋顶是否会漏雨?

漏雨是安装光伏电站过程中需要注意的问题，防水工作做好了，光伏电站才安全。一般现在正常的施工安装流程，都不会破坏到屋顶的防水，且额外所做的防水处理，反而加强了防水。

光伏支架安装在屋顶支撑着组件，连接着屋顶。它的设计多采用顶上顶的方式，不会对屋面原有防水进行穿孔、破坏;压块采用预制构件，不会现场浇注。此种做法避免了太阳能支架安装对屋面防水层的硬性破坏。

房屋构件的安全鉴定

此类型鉴定对局部某一个构件进行安全鉴定，如房屋拆改的混凝土梁、板、柱等单个构件对于房屋的体系是否造成影响，其是否会有破坏发展的迹象等进行详细地查勘鉴定。

，端州危险房屋检测|端州房屋裂缝检测|端州区房屋安全鉴定中心

高炮广告牌一般为双面或三面落地广告牌，其基础形式主要有两种：一种是平衡重力式，即上部荷载主要由大体积基础的重力来平衡，一般为砼基础。这类基础形式适合于土质松软、空旷的场地施工。还有一种是桩基式，以扩孔桩为主，此类基础形式可适用于场地受限的场合。高炮广告牌基础的鉴定首先要看其原始图纸、施工资料，然后在有条件许可的情况下，对地基进行开挖，找出地基形式、埋深、尺寸等是否与图纸相符，并对广告牌基础砼的强度抽样检测，砼强度不得低于C30。实地勘测时，对采用平衡重力式基础的广告牌，应特别注意广告牌钢柱根部周围有无地基土隆起、松动，以及在风荷载作用下基础受风荷载作用后形成土表面的凹陷，如有则说明其基础抗倾覆已不能满足要求，随时在大风作用下有倒塌的危险。一般情况下，采用深桩基础广告牌就较少出现这种情况。

端州危险房屋检测|端州房屋裂缝检测|端州区房屋安全鉴定中心，

房屋变形测量

现场采用全站仪对房屋外墙竖向棱线的倾斜进行测量，依据为行业标准《建筑变形测量规范》(JGJ8-2016)，测量结果表明：所测测点倾斜率在0.41‰-1.08‰之间，满足《地基基础设计规范》(DGJ08-11-2010)4‰的限值要求。

端州区钢结构检测实验室。机构，端州区房屋楼板承重检测！公司，端州区厂房工程检测！机构，端州区学校综合安全检测，服务中心，端州区厂房质量安全检测。服务中心，端州区房屋厂房验收检测。评估公司，端州区门头招牌检测报告。机构，端州区房屋检测公司排名，(第三方)中心，端州区钢结构质量检测技术的开始。(第三方)中心，端州区建筑工程质量检测公司，(第三方)中心，端州区房屋检测验收，评估公司，端州区户外广告牌检测报告，(第三方)中心，端州区房屋建筑破损检测，报告，端州区房屋厂房危险程度检测，公司，端州区厂房质量检测机构，服务中心，端州区厂房楼板裂缝检测。公司，端州区厂房验收检测价格，报告，端州区钢结构出厂要做探伤检测，中心，端州区厂房验收检测价格，机构

端州危险房屋检测|端州房屋裂缝检测|端州区房屋安全鉴定中心，

《抗震鉴定标准gb50023》：

一、《建筑抗震设计规范》(以下简称《规范》)的编制目的和适用范围：

1.《规范》的编制目的：

- (1)为贯彻执行国家有关的法律、法规，确保建设工程在地震作用下的安全性。
- (2)为保证新建、改建或扩建工程的质量安全，提高工程设计水平及投资效益。
- (3)为指导建筑设计人员正确地运用有关技术规定进行设计和施工提供依据。

2.《规范》的适用范围：

《规范》适用于各类工业与民用建筑(包括单层厂房、多层厂房以及高层建筑和构筑物等)、交通隧道、桥梁涵洞等的设计和施工。《规范》不适用下列情况：

1对结构有特殊要求的建筑物;2使用年限50年以下的一般性工业与民用建筑;3受地质条件限制不宜修建高耸结构和地下结构的地区;《铁路车站设计暂行规定》、《公路桥涵设计通用规则》、《水运工程抗震设防管理规定》;4其他应执行现行国家标准的规定。

3.本规范的强制性引用文件 下列文件对于本文件的的应用是必不可少的。凡是注日期的引用文件，仅所注日期的版本适用于本版本.凡是不注日期的引用文件，其版本(包括所有的修改单)适用于本版本. gbj1-87 建筑结构设计统一标准 gbj2-88 混凝土结构设计统一标准 gbl3-89 工业企业总平面设计防火规程 jgj4-83 铁路线路设计基本规定。

以上这些是小编整理的知识，希望对您有帮助!