

# 东莞房屋抗震检测 东莞房屋安全鉴定

## 东莞市房屋抗震安全检测鉴定机构

产品名称	东莞房屋抗震检测 东莞房屋安全鉴定 东莞市房屋抗震安全检测鉴定机构
公司名称	广州市泰博建筑检测鉴定有限公司
价格	.00/平方米
规格参数	业务1:房屋抗震安全检测鉴定 业务2:钢结构应力检测
公司地址	广州市增城区荔城街荔景大道34号二层（注册地址）
联系电话	13434376001 13434376001

## 产品详情

东莞市房屋检测鉴定中心、东莞市危房鉴定单位、东莞市钢结构检测机构、东莞市厂房改造鉴定加固公司

--- 我们承接广东省所有市级、乡镇地区建筑物安全检测鉴定、加固施工、加固设计---

### 一、适用范围

- 1、房屋改变使用用途和使用功能前的检测鉴定：指房屋在改变原本设计使用用途和使用功能后房屋结构构件承载能力及各项技术参数是否满足后期的安全使用要求，并对不满足安全使用要求的构件提出合理的加固处理意见。
- 2、房屋拆改结构布置前的鉴定：指房屋使用单位想扩大房屋内在的使用空间、增设电梯及消防楼梯等构造设施前的检测鉴定，改造过程一般情况下需拆改房屋的部分结构承重构件，拆改前需了解拆改是否影响房屋的结构安全及采用加固可否达到拆改要求的一种为客户提供可行性建议的检测鉴定。
- 3、增加使用荷载前的房屋鉴定：一般以工业厂房、仓库、生产车间、档案馆及机房较多，为满足使用需求需在房屋楼面或其他承重构件上增加吊车、档案柜、机械设备、货柜、广告牌等设备前(后)为了解建筑目前楼面的承载能力是否满足增加设备的安全使用要求的检测鉴定，并对不满足承载能力要求及安全使用要求的构件提供合理的加固处理建议。
- 4、房屋增加使用层数前的鉴定：指房屋使用单位想增加使用层数前为了解建筑目前基础、主体承重构件的承载能力是否满足增层后的安全使用要求，并对不满足承载能力要求及安全使用要求的构件提供合理的加固处理建议。

- 5、房屋延长设计使用年限的鉴定：指房屋已用年限已经超过原设计使用年限想继续使用房屋前的检测鉴定，继续延用前为了解房屋目前的各项技术参数是否满足后期的安全使用要求，并对房屋目前出现的损坏及不满足安全使用要求的构件提供合理的加固处理建议。
- 6、装修改造前房屋鉴定：该种鉴定在不改变结构构造的情况下一一般为常规性的可靠性检测鉴定，主要是房屋重新装修前想了解原结构的安全性和使用性(统称为可靠性)是否满足后期的使用要求及现时的国家规范要求。
- 7、安装广告屏幕等装修加固改造前的性能鉴定。
- 8、装修加固改造后的验收鉴定。
- 9、对房屋主体工程质量、结构安全性、构件耐久性、使用性存在质疑时的复核鉴定。

## 二、鉴定常用依据

- 1、《民用建筑可靠性鉴定标准》(GB52-1999);
- 2、《工业建筑可靠性鉴定标准》(GB 50144-2008);
- 3、《混凝土结构设计规范》(GB 50010-2010);
- 4、《建筑地基基础设计规范》(GB 50007-2011);
- 5、《建筑变形测量规范》(JGJ8-2007);
- 6、《建筑结构检测技术标准》(GB/T50344-2004);
- 7、《建筑结构荷载规范》(GB 50009-2012);
- 8、《钻芯法检测混凝土强度技术规程》(JGJ/T8-2007);
- 9、《混凝土中钢筋检测技术规程》(JGJ/T152-2008);
- 10、《混凝土结构工程施工质量验收规范》(GB50204-2002)(2011版);
- 11、《数据的统计处理和解释正态样本异常值的判断和处理》(GB/T4883);
- 12、《超声回弹综合法检测混凝土抗压强度技术规程》(CECS02:2005);
- 13、《回弹法检测砌体中普通粘土砖抗压强度技术规程》(DBJ13-73-2006);
- 14、《砌体结构设计规范》(GB50003-2011);
- 15、《钢结构设计规范》(GB50017-2003);
- 16、《钢结构现场检测技术标准》(GB/T50621);
- 17、《钢结构工程施工质量验收规范》(GB50205-2001);
- 18、《钢结构检测与鉴定技术规程》(DG-TJ-08-2011-2007);

- 19、《钢结构检测评定及加固技术规程》(YB 9257-96);
- 20、《钢焊缝手工超声波探伤方法和探伤结果分级》(GB/T 11345-89);
- 21、《钢结构超声波探伤及质量分级法》(JG/T 203-2007);
- 22、原结构设计图纸及委托方提供的其他建设资料。

厂房火灾后安全检测鉴定1、根据房屋、厂房受害程度，可燃性物的种类、数量、推测火灾范围和规模。2、对受损结构构件进行外观调查，初步确定构件的温度分布情况和损坏程度及范围。3、采用现场检测仪器，对受损构件和相应的未受损构件进行对比检测。4、必要时对受损构件的受损部位材料取样，进行微观测试，确定结构构件的损坏程度。5、确定结构力学模型，进行结构承载力验算，确定结构加固方案。 ，东莞房屋抗震检测 东莞房屋安全鉴定 东莞市房屋抗震安全检测鉴定机构

学生安全问题涉及到生活中的许多方方面面，学生学习环境的安全也是大家比较重视的环节。学习环境的安全无非就是考虑好校园房屋建筑的安全性，对学校建筑物的抗震性能能否达标也是值得关注的。一方面我国处于地震带的区域比较多，每年都会有大大小小的地震发生，而且进行学校房屋建筑抗震检测鉴定，也是为了保证学校房屋的抗震性能，终目的也是保护学生的人身安全。

东莞房屋抗震检测 东莞房屋安全鉴定 东莞市房屋抗震安全检测鉴定机构，

#### 钢结构需要检测哪些项目

- 1、无损检测：超声检测、射线检测、磁粉检测、渗透检验。
- 2、性能检测：钢材力学检测、紧固件力学检测。
- 3、金相分析：显微组织分析、显微硬度测试等。
- 4、化学成分：对钢结构所使用的钢材进行化学成分分析。
- 5、涂料检测：对钢结构表面涂装所用的涂料进行检测。
- 6、应力测试：对钢结构安装以及卸载过程中关键部位的应力变化进行测试与监控。

东莞市尾矿库结构安全检测鉴定，报告，东莞市过火房屋建筑安全检测，公司，东莞市工程质量检测中心，机构(第三方)，东莞市厂房鉴定检测中心！(第三方)中心，东莞市房屋抗震安全鉴定。单位，东莞市厂房检测中心！机构(第三方)，东莞市房屋安全监测。机构，东莞市钢结构无损检测合同，第三方机构，东莞市屋面荷载鉴定，报告，东莞市过火厂房安全检测。机构(第三方)，东莞市厂房火灾后鉴定，公司，东莞市房屋检测部门，公司，东莞市钢结构检测鉴定，机构，东莞市房屋荷载鉴定，中心，东莞市房屋质量检测要价钱，单位，东莞市广告牌安全检测鉴定机构！报告，东莞市户外广告安全检测报告，第三方机构，东莞市建筑工程检测尺！公司，东莞市农村危房检测，公司

东莞房屋抗震检测 东莞房屋安全鉴定 东莞市房屋抗震安全检测鉴定机构，

#### 钢结构检测报告的编写要求及格式

## 一、前言：

- 1、本标准适用于新建、扩建和改建工程的钢结构安全检测鉴定工作。
- 2、本标准是对《建筑结构工程施工质量验收规范》。

## 二、适用范围：

本标准的适用范围为各类工程中的钢结构(含网架)及其附属结构的承载能力或可靠性评价;对承重钢结构的变形进行评定;确定受弯构件的局部稳定性;评定支座反力大小等工作，以及上述工作的成果整理和归档。

## 三、引用标准：

下列文件对于本文件的应用是必不可少的。凡是注日期的引用文件，仅所注日期的版本适用于本文件.凡是不注日期的引用文件，其版本(包括所有的修改单)适用于本文件的. gb

《建筑结构工程施工质量验收规范》 gb 《混凝土结构设计规范》 jgjt 16

《高层民用建筑设计防火规范》。

## 四、术语及定义：

### 1、基本术语 (1)基本规定 a)、

基本规定是指依据国家法律和有关技术政策制定的有关工程质量检验评定的强制性条文。 b)、

基本规定的内容包括下列各项：

1总则;2术语;3基本规定;4一般规定;5地基基础;6主体结构7装饰装修8屋面9楼梯

10门窗11特种构筑物12材料试验13抽样方法和取样数量14检验批15见证取样16复验 17施工组织设计

18竣工验收 19质量保修书 20分包单位 21施工单位 22勘察单位 23设计单位 24监理单位 25建设单位

26其他相关方 27资料移交 28附表 2a 施工现场质量管理检查记录 2b 隐蔽工程检查记录 2c

分部工程质量验收记录 3a 质量事故报告单 4a 安全事故报告单 5a 质量整改通知 6a 工程暂停令 7a 复工申请

8a 工程恢复生产通知 9sms 钢质管道焊接工艺评定 sms 钢管焊缝超声波无损检测 sms

无损质量检测结果汇总表 sms 钢制压力容器定期检验项目汇总表。