

# 2024广州壬丰大厦物业管理处/招商处/写字楼招租

产品名称	2024广州壬丰大厦物业管理处/招商处/写字楼招租
公司名称	直租网络
价格	.00/个
规格参数	物业:壬丰物业管理公司 层高:3.8净高 电梯:8台高速电梯, 4台中速客梯, 3台货梯
公司地址	广州市
联系电话	4001881972 4001881972

## 产品详情

### 项目介绍

壬丰大厦坐落于广州市中心地带，是一座现代化的写字楼建筑。大厦总建筑面积达到XXX万平方米，共有41层，拥有3.8米的净高度。大厦由壬丰物业管理公司全程负责物业管理，物业费为每平方米每月28元。大厦共设有8台高速电梯，4台中速客梯和3台货梯，确保了楼内人员和物品的快捷、便捷运输。

### 项目优势

**优越的地理位置：**壬丰大厦位于广州市核心商圈，周边拥有众多企业和商业配套，交通便利，人流量大，为租户提供了广阔的商机和客源。**高品质的物业管理：**壬丰大厦由壬丰物业管理公司全程负责物业管理，确保整个大厦的运营和维护工作高效、可靠，为租户创造舒适、安全的办公环境。**丰富的配套设施：**大厦周边有多个商业中心、酒店、银行等生活配套设施，方便租户的日常办公生活，提高工作效率。**灵活多样的办公空间：**壬丰大厦租赁的办公空间种类丰富，既有开放办公区域，也有独立办公室，满足不同企业的需求。**专业的招商服务团队：**壬丰大厦拥有一支经验丰富的招商服务团队，能够提供全方位的招商服务，帮助租户找到最适合的办公空间。

### 项目的交通配套

壬丰大厦周边交通便利，交通网络发达。多条公交线路经过项目附近，方便员工和客户的出行。此外，大厦还设有地下停车场，提供充足的停车位，满足租户和客户的停车需求。

### 招商政策

壬丰大厦为租户提供灵活多样的招商政策，以满足不同企业的需求。我们支持长期出租、短期租赁、合

作共享等多种方式，以及定制化的办公空间设计。同时，我们提供竞争力的租金价格和灵活的租赁条款，为企业节省成本、降低风险。

多样化的空间选择：壬丰大厦提供不同面积、不同格局的办公空间选择，租户可以根据自身需求选择最适合的办公空间。一站式搬迁服务：壬丰大厦招商处提供一站式搬迁服务，包括办公设备搬迁、网络通信搭建等，为企业搬迁提供便利。

优惠政策：壬丰大厦根据租户需求和合作方式，提供相应的优惠政策，为企业提供更好的发展环境。

### 创意园区出租

除了传统的写字楼办公空间，壬丰大厦还提供创意园区出租。创意园区是一个融合了办公、休闲、娱乐等功能的综合性空间，提供了更丰富多样的工作环境和体验。租户可以在创意园区中找到更多的合作机会和商业资源。

大厦名称	壬丰大厦
层高	3.8净高
层数	41层
物业	壬丰物业管理公司
物业费	28元/平米/月
电梯	8台高速电梯，4台中速客梯，3台货梯