

# 南京江宁危房鉴定中心

产品名称	南京江宁危房鉴定中心
公司名称	武汉大恒建筑工程质量检测有限公司江苏分公司
价格	.00/平方米
规格参数	江苏大恒检测:江苏房屋检测鉴定办理机构,正规第三方 各类房屋建筑:结构安全,抗震,承重,危房鉴定均可办理 报告办理周期:3-7天可加急(如有需求欢迎随时联系)
公司地址	南京市浦口区汤泉街道高华中心路88号总部经济园2幢B单元538室
联系电话	13625207725 13625207725

## 产品详情

南京江宁危房鉴定中心江苏大恒房屋工程检测鉴定 正规房屋检测鉴定办理第三方机构  
各类房屋建筑主体结构安全,抗震,承重荷载,危房鉴定等均可联系我司办理 大恒检测-资证齐全 现场检测  
收费公道 法律有效 公正靠谱 如有需求欢迎您随时来电联系 大恒检测竭诚为您服务。

南京江宁危房鉴定中心房屋检测, 又称房屋质量安全检测, 简洁点的意思就是运用一定的技术手段和方法, 对房屋质量及房屋结构进行检测, 评估并出具检测鉴定报告的过程。

任何事物都是有保质期的, 建筑物也不例外, 当房屋在使用过程中出现影响安全的情况, 或者房屋在到达使用保质期时等等一些情况, 都需要对房屋进行房屋质量检测, 以确保房屋是否还安全。

房屋超过了使用年限后要做检测吗?

南京江宁危房鉴定中心 到底什么样的房屋要进行房屋检测, 房屋超过使用年限是否要做检测 很多房子都是砖木结构或是土胚平方, 这些房子在30年以上后, 房子的主体结构开裂后形成的多事局部危险构件, 当然这并不代表就一定是危房, 还得看严重的程度, 一般鉴定出危房的很多是上世界五六十年代的平房, 还有一些老旧厂房。 当然, 并不是所有的危房都要拆除, 根据鉴定, 危房可以分为观察使用、处理使用、停止使用、整体拆除四种情况对待。像一些城郊个人建的房子, 没有经过规划设计等手续的房屋, 鉴定为危房后一般都要拆除。房屋在长期的使用过程中, 由于自然老化, 随意拆改房屋, 超重使用, 相邻建筑工地施工等因素影响, 都会造成房屋出现损坏, 尤其是在房屋超过其规定的使用年限后, 房屋的结构在承载方面已经远不能与新建筑物的结构相比, 此时房屋在使用和安全方面都会出现问题。因此, 为了确定这些超过使用年限房屋的安全系数和承载水平, 是否可以通过加固处理而继续使用, 就需要通过房屋安全鉴定检测来确定。

南京江宁危房鉴定中心江苏大恒房屋工程检测技术有限公司是江苏省建设行业大型的检测检验、鉴定评

估、检测鉴定报告办理和技术服务机构。江苏大恒以房屋检测为核心，致力于为既有房屋建筑提供检测诊断，房屋工程检测鉴定，加固设计，证明报告办理等整体解决方案，如有需求欢迎随时联系我们竭诚为您服务。