

承载力检测的方法和检测内容

产品名称	承载力检测的方法和检测内容
公司名称	广东建业检测鉴定有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	深圳市宝安区航城街道九围社区九围第二工业区21号新艺园区商业楼
联系电话	18118749536 18123793574

产品详情

承载力检测是为了解决房屋增加荷载，比如房屋加层、增加附属构件、承重结构改造以及一些使用条件变更时房屋是否安全居住和使用的问题。

有承载力验算和荷载试验两种方式。承载力验算是利用房屋主体结构相关数据计算而来，需要的数据比较多，在有些现场条件不具备下不适用，比如有些构件无法到达检测，现场不允许破损检测主体结构数据，那就需要进行荷载试验。

荷载试验的原理是荷载板试验就是在欲试验的板表面放置一定规格的方形或圆形承压物，在其上逐级增量持续时间相同或接近，测记每级荷载板作用下荷载板沉降量和稳定值，加载至总沉降量为25mm，或达到加载设备的最
大容量为止，然后卸载，记录板的回弹值，持续时间应不小于一级荷载增量的持续时间。

荷载试验的一般内容为：

1、试验楼板的选取。

2、测点布置。

在受检屋面板下表面跨中及支座两端安装数显百分表，测量试验荷载作用下，屋面板各测点的竖向位移，同时观测可能出现的裂缝及扩展情况。

3、试验荷载的确定。

一般由委托方提供并书面确认。

4、加载方法。

在确定的加载范围，选定加载重物(水、沙、加压板等)，依据楼(屋)面板受检区域均布荷载试验加载量统

计表，加载时分级均匀布置在试验楼板上。

5、卸载方法。

受检屋面板荷载试验加载完毕并静置2小时后，对受检屋面板进行了卸载，将布置在受检屋面板上的试验荷载分3次均匀的卸载完成，试验采用分级卸载，共分为三级，每级具体卸载量依据制定好的楼(屋)面板受检区域均布荷载试验卸载量统计表。

6、位移的测读。

楼板测点位移数据的采集采用数显百分表，在加载前预读一次初值，此后每级试验荷载施加后，持续20分钟，待楼板在该级荷载作用下，被测参数相对稳定后，读取各测点位移值，然后再施加下一级荷载。待楼板在该级荷载作用下，被测参数相对稳定后，读取各测点位移值，然后再卸下一级荷载。

7、裂缝的观测。

加载前、加载过程中和卸载过程中均对试验楼板进行裂缝观测。对位于荷载试验区域的楼板裂缝，在试验荷载加载前、满载和卸载完毕时分别观察一次，并在试验过程中随时观察裂缝的扩展情况;对于邻近的非荷载试验区域较明显的裂缝，也进行了仔细观察。

8、试验结果。

汇总累计加载和卸载挠度实测值。

9、试验结论。

楼板挠度、楼板裂缝观测。

承载力检测中载荷试验的检测内容如上，对检测人员的现场动手能力和实操能力要求比较高，另外也要求计算力比较强，经验比较丰富，另外除了检测人员外也需要临时雇佣工人帮助体力工作，载荷加载和卸载工作量比较大，当然，载荷试验式的承载力检测相对而言要高些。