

什么情况下需要做厂房检测，厂房质量安全鉴定

产品名称	什么情况下需要做厂房检测，厂房质量安全鉴定
公司名称	广东建业检测鉴定有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	深圳市宝安区航城街道九围社区九围第二工业区21号新艺园区商业楼
联系电话	18118749536 18123793574

产品详情

工业厂房在行政部门办理手续一般都需要提供厂房结构安全性检测鉴定报告，需要进行厂房可靠性检测、厂房第三方竣工验收的也都需要做厂房质量检测。另外如果厂房出现墙体开裂，需要对裂缝进行专项安全检测鉴定;厂房需要增加机器设备导致楼板荷载加大的，需要对楼板承重能力进行检测鉴定。当然，除了这些，还有很多厂房质量检测业务。

一般而言，厂房检测内容包括：沉降、倾斜、裂缝、砌体结构构件、木结构构件、地基基础、混凝土结构构件、钢结构构件等，各参数的检测一般为现场检测。钢结构构件检测中，钢材抗拉强度试验法检测钢材试件抗拉强度，钢材弯曲强度试验方法检测钢材试件弯曲变形能力。

对于厂房质量检测的常规内容为：

- (1)房屋建筑、结构概况调查;
- (2)房屋建筑、结构平面布置图复核;
- (3)房屋使用情况调查;
- (4)房屋完损情况调查;
- (5)房屋变形测量;
- (6)房屋主体结构材料强度检测;
- (7) 结合现场检测结果，出具检测报告。

检测项目包括：针对承重结构系统、结构布置和支撑系统、围护结构系统三个组合项目。厂房质量鉴定是根据厂房的结构系统、结构现状、工艺布置、使用条件和鉴定目的，将厂房的整体、结构或区段系统划分为一个或多个评定单元进行综合评定。

对于厂房检测鉴定依据主要为：

- (1) 《建筑结构检测技术标准》
- (2) 《工程测量规范》(GB50026-2016);
- (3) 《建筑变形测量规范》(JGJ 8-2016);
- (4) 《建筑地基基础设计规范》(GB50007-2011);
- (5) 《混凝土结构设计规范》(GB50010-2010);
- (6) 《混凝土结构现场检测技术标准》(GB/T 50784-2013);
- (7) 《混凝土中钢筋检测技术规程》(JGJ/T152-2008);
- (8) 《工业建筑可靠性鉴定标准》(GB50144-2008);
- (9) 《回弹法检测混凝土抗压强度技术规程》(JGJ/T23-2011);
- (10) 委托单位提供，房屋结构设计图纸等资料。