

# 石龙镇房屋安全检测鉴定单位东莞市资质单位

产品名称	石龙镇房屋安全检测鉴定单位东莞市资质单位
公司名称	深圳市住建工程检测有限公司
价格	.00/件
规格参数	石龙镇厂房:石龙镇房屋鉴定中心
公司地址	深圳市宝安区/龙岗区都有办事处
联系电话	0755-29650875 13590406205

## 产品详情

石龙镇房屋安全检测鉴定单位东莞市资质单位一,根据危房鉴定标准认定,危房分为不同等级

- 1、危房需由鉴定单位提出全面分析、综合判断的依据,报请市一级的房地产管理部门或其授权单位审定。
- 2、对危房,应按危险程度、影响范围,根据具体条件,分别轻、重、缓、急,安排修建计划。
- 3、对危险点,应结合正常维修,及时排除险情。
- 4、对危房和危险点,在查清、确认后,均应采取有效措施,确保住用安全。

## 二、农村危房改造形式:

依据住房和城乡建设部《农村危险房屋鉴定技术导则(试行)》,农村危房按其危险状态划分D级和C级。D级指整体危险,需要拆除重建的危房;C级指局部危险,通过对局部构件进行更换或维修即可恢复正常使用功能的危房。其中,拆除重建应坚持“一户一宅,节约用地”的原则,以农户自建为主,可采用原址翻建,异地(非)集中建设、盘或置换等方式建设,农户自建确有困难且有统建意愿的,可由地方统

一新建，帮助其解决住房问题。

### 石龙镇房屋安全检测鉴定单位东莞市资质单位 三、危房改造补助资金申审批程序共五步

程序一：户主自愿向村委会写出书面申请，内容包括家庭人口、房屋面积及结构、危房现状及其原因，还要写清家庭困难程度。拟建住房的面积、结构。

向提供以下材料：

原件及复印件

户口本及复印件

改造前的危房照片数张（注意：改造中、改造后的照片也得准备好待查）

新房屋设计方案

程序二：村民会议或村民代表会议进行民主评议，并公示15天，无异议后填写《农村危房改造户审批表》上报上一级。

程序三：镇组织人员入户审核。符合条件报县（市）农村危房改造工作小组。

程序四：县（市）农村危房改造工作小组接进行实地复核，符合补助条件的予以审批，核定补助标准。

程序五：危房改造竣工后，由县（市）建设单位会同发改委、财政、民政等相关部门对改造后的住房进行全面验收。