

北京东方科技园 - 欢迎您！

产品名称	北京东方科技园 - 欢迎您！
公司名称	北京泓杉行科技有限公司
价格	4.00/平方米
规格参数	品牌:泓杉行 业务范围:写字楼、产业园、商务中心推广 租赁 服务范围:北京市
公司地址	北京市海淀区温泉镇温泉路84号临10号1064
联系电话	010-53354000 13520637794

产品详情

- 1.项目名称：东方科技园
- 2.项目位置：朝阳区酒仙桥路52号
- 3.招租面积：100m²至3000m²
- 4.项目类型：平层/整栋
- 5.出租价格：4至5元/m²/天
- 6.签约年限：2年起签，长可签5年
- 7.付款方式：押三付三/押二付六/押一年付

东方科技园（租赁中心：010-53354000）位于北京朝阳区酒仙桥路52号院，总建筑面约40000平米，分别由4个独栋楼宇构成，单体小独栋总面积3600平米，较大单个独15000平米。全依照甲A级规范修建，内部室内空间户型宽阔透亮，合理布局整齐，向入驻企业给予的硬件配置工作环境，且周围的商务接待、日常生活、休闲娱乐等配套设施很完善，让入驻企业近距享有办公室、生活与买东西的方便快捷。

东方科技园重视物业管理服务和高质量的维护保养，拥有自己物业管理公司和高水平的物业工作精英团队，可以提供全方位系统软件而且人性化物业管理服务。作为区域内稀缺的城市商务空间典范，为助力企业发展提供新活力。地处燕莎商圈、丽都商圈、第三使馆区黄金分割点，地理位置优越，外观简洁优雅，配套设施齐全。紧邻规划中新北京东站，作为京沈高铁的始发站，同时串联起亦庄、通州、顺义三个新城的市郊铁路S6线。

距离北京首都机场18公里，约25分钟车程。距离国贸中心9公里，约20分钟车程。距离东四环东风北桥500m。距离地铁14号线东风北桥地铁站500m，步行到地铁站5分钟行程。门前为【酒仙桥商场】公交车站，共有16条公交车的线路经过。邻近四环路、机场高速，10分钟到机场，20分钟到国贸;步行至地铁14号线10分钟，12号线投入使用后，距离项目步行仅3分钟，项目公共区域高档石材铺装，楼宇自动化，智能建筑高效办公。

物业公司：京东方科技集团股份有限公司 开发商：京东方科技集团股份有限公司
地址：朝阳区酒仙桥路10号 物业费：20元/m²/月 楼层数：5层 车位租金：800元/月 车位数量：500个 电梯品牌：三菱 电梯数量：20部 网络配置：移动、联通、移动 建筑年代：2016年 标准层高：3米 建筑面积：40000 m² 空调类型：中央空调

酒店：7天酒店、全季酒店、金枫酒店、锦江之星 商场：颐堤港、合生麒麟新天地、新荟城、方恒购物中心、新世界百货 银行：工商银行、农业银行、邮政银行、中信银行、招商银行 交通状况 地铁：地铁14号线 公交：公交401、402、909、688、656、976、967、988、973