

# 黄石撰写商业计划书，编制立项报告

|      |  |
|------|--|
| 产品名称 | 黄石撰写商业计划书，编制立项报告                           |
| 公司名称 | 河南睿之慧企业管理咨询有限公司                            |
| 价格   | .00/件                                      |
| 规格参数 |  |
| 公司地址 | 河南省郑州市金水区姚砦路133号金成时代广场3号楼1单元23层2301号（注册地址） |
| 联系电话 | 15037113121 15037113121                    |

## 产品详情

一、项目介绍 随着奶茶越来越受消费者的欢迎，国内奶茶店的数量开始成倍增加。不过，就小编观察，现今的奶茶店都是面积在20平方米左右的小型店铺，其无法满足人们聊天、听音乐等需求，所以，考虑到未来奶茶店的走向，计划即将在二三线城市开设的奶茶店面积在50平方米左右，位于商业区，地理位置优越。二、创业优势 目前，二三线城市的大型奶茶店还比较少，市场相对空白，所以在这里开一家大型奶茶店竞争力相对更强。并且，奶茶店的前期投资不高，风险相对较低，创业者选择经营此类奶茶店，是个不错的选择。三、预算1、奶茶店店面费用

采用租赁的形式，租下50平方米左右的店面，启动费用大约在5-10万元。2、装修设计费用 由于奶茶店主要针对的是20-40岁以白领及购物人群为主的群体，所以奶茶店设计需要简明得体，淡雅清新，装修的费用大约2万元左右。3、设备设施购买费用

奶茶的设备设施主要包括沙发、桌子、音响设备、以及煮奶茶所需全套设备。共计2万元4、流动资金 奶茶店要准备用于奶茶店开业初期的正常运营的流动资金，预计3万元。

所以，大型奶茶店的整体预算大约在15万左右。四、发展计划 奶茶店创业计划书怎么写？发展计划是奶茶店计划书中极为重要的一环，发展计划主要包括三个方面。1、商品价格制定计划 依据目前市场的状况，创业者需要结合当前的物价情形，对于商品价格的制定予以综合衡量。2、经费计划 奶茶店经营经费可分为人事类费用（主要包括薪资、奖金）、设备类费用、维持类费用（水电费、消耗品费、事务费、杂费等）和广告宣传费等，创业者要针对过去的实际业绩设定可能增加的经费幅度。3、人员计划 为了达到设定的经营目标，创业者必须对人员的任用与工作的分派有一个明确的计划。有效利用人力资源，开展人员培训，都是我们必须考虑的。