

牡丹江市幼儿园学校房屋安全及抗震检测鉴定单位

产品名称	牡丹江市幼儿园学校房屋安全及抗震检测鉴定单位
公司名称	深圳市住建工程检测有限公司
价格	.00/件
规格参数	牡丹江厂房新:牡丹江房屋鉴定中心
公司地址	深圳市宝安区/龙岗区都有办事处
联系电话	0755-29650875 13590406205

产品详情

牡丹江市幼儿园学校房屋安全及抗震检测鉴定单位 1.鉴定标准掌握也不相同，鉴定报告的格式、内容不统一、五花八门、结论分析简单、富于表面。

2.对鉴定的建筑物的实际情况调查不清，资料收集不全，对无资料的老旧建筑所需的现场调查、检测、基础勘测等有效手段补充不足，导致鉴定的结论不全面、不准确。

3.对建筑材料强度等级检测方法单一，没有考虑与其他手段的结合，相关重要构件没有进行检测，导致得出的结论反映深度不够、验算不准，容易留下安全隐患。

4.对鉴定报告依据规范缺乏严格区分，不同结构形式采用相同方法进行结构鉴定及验算，会导致鉴定结论不准确。

5.有的鉴定报告只重视材料强度检测及单个承重构件的相关验算，而忽视了如建筑物平面形状不规则、刚度不均匀、结构体系不合理等问题，在鉴定报告中没有表述。

6.对非承重构件没有进行鉴定，出现易忽视的安全隐患。

7.忽视对既有建筑的基础承载力及变形是否满足结构的要求，对无资料的建筑没有补充勘测等。

8.有的鉴定报告给出的鉴定结论模糊、不明确、表述不清楚。

9.对既有建筑的改造及使用，如有特殊要求的能否实现，在报告中没有体现。

牡丹江市幼儿园学校房屋安全及抗震检测鉴定单位——房屋抗震检测报告实例：

1 工程概况

该幼儿园教学楼四层以下的楼层高度均为3.6m，局部五层的楼层高度为4.5m,整个教学楼中心结构的规格是：高14.4m,宽6.4米。教学楼各个教室的门的规格是：宽度是0.9m，高3.3m。各教室窗户规格：宽1m,高2.4m，和宽1.5米，高2.4米。

教学楼平面布置示意图根据规定的郑州地区抗震设防地震烈度以及教学楼的具体情况得知该中学教学楼的抗震设防烈度应为7度；地震分组为第二组，地震时地面运动的加速度为0.10倍的重力加速度。四楼的部分地方和五楼的全部是采用小部分钢筋混凝土及大部分砖墙承重的砖混结构，承重砖墙为实心，楼屋面是在施工现场之模浇注的混凝土，扩展基础，即用于把墙或柱的荷载侧向扩展到土中，使之满足地基承载力和变形的要求的墙下条形基础和柱下独立基础，大约于1995年建造，在2015年进行抗震鉴定然后进行加固改造。本工程采用中国建筑科学研究院的PKPM系列结构软件中PMCAD对该楼墙体进行承载力验算。

学校房屋抗震安全检测机构 水城县幼儿园房屋抗震安全检测机构 水城县房屋抗震安全检测报告多少钱

房屋抗震安全检定报告办理单位——根据实际情况确定

三层以下的地方的实心砖墙砌筑砂浆抗压强度均按照M5.0进行计算,四层和五层按照M2.5计算,建筑中的砖体的抗压强度参数设定为MU7.5。房屋整体依据《砌体结构设计规范》根据楼、屋盖类别及横墙间距按刚性方案计算内力,楼屋面荷载按《设计要求和建筑结构荷载规范》取值。