

# 公司搬迁给的赔偿金需要纳税吗

产品名称	公司搬迁给的赔偿金需要纳税吗
公司名称	征途财税服务（长沙）有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	湖南省长沙市岳麓区新长海中心B3栋808
联系电话	15608478829

## 产品详情

您的位置：法律快车 > 法律知识 > 公司法 > 公司知识 > 公司住所 > 公司搬迁给的赔偿金需要纳税吗

公司搬迁给的赔偿金需要纳税吗

法律快车官方整理 更新时间：2024-03-27 00:00:57 12人浏览

导读：

对于公司搬迁赔偿金是否纳税，国家有明确规定。这是法律领域的一大重点，正文将深入解读税务处理、补偿形式等关键点，解答相关疑惑，细节内容一目了然。

## 一、公司搬迁赔偿金的税务处理

根据《国家税务总局关于企业政策性搬迁或处置收入有关企业所得税处理问题的通知》第二条的规定，企业搬迁赔偿金的税务处理涉及多个方面。

- 1.如果企业用赔偿金进行了重置固定资产或进行了技术改造和职工安置，这部分支出可以从搬迁或处置收入中扣除，余额则计入应纳税所得额。
- 2.如果没有重置或改良计划，搬迁收入需计入当年应纳税所得额。
- 3.企业可按照现行税收规定对购置或改良的固定资产计算折旧或摊销，并在税前扣除。
- 4.搬迁次年起五年内的收入暂不计入当年应纳税所得额，五年内完成搬迁的，按规定处理。

## 二、拆迁补偿的三种形式

拆迁补偿形式包括产权调换、作价补偿以及二者的结合。

1.产权调换是通过易地或原地建设房屋进行实物补偿，保持原所有人的所有权。

3.作价补偿是以货币结算方式将房屋价值补偿给所有人；

2.产权调换和作价补偿相结合则是部分以房屋、部分以货币进行补偿。