

## 中兴上海智慧园出租电话（精装修带家具可为客户定制装修）

产品名称	中兴上海智慧园出租电话（精装修带家具可为客户定制装修）
公司名称	上海信愿行物业服务有限公司
价格	5.50/m/天
规格参数	租赁面积:50m <sup>2</sup> ~1700m <sup>2</sup> 物业费:24元 项目地址:碧波路889号
公司地址	中国（上海）自由贸易试验区金沪路1155号518室（注册地址）
联系电话	15000675881 15000675881

### 产品详情

【项目名】中兴通讯公司上研三期

【详细地址】：张江碧波路889号中兴公司智慧园

【经营规模】：占地面积12.33万方检测，建筑面积5.2万方检测

【地铁站】：2地铁线张江高科站徒步5min

【总面积】：4A标准层建筑面积2303平 4B标准层建筑面积约1724.14平

【物业管理】：25元/ m<sup>2</sup>/月（含中央空调价税合计）

【中央空调】：周一到周六 8:00~21:00

【楼房】：共13层

【楼高】：标准层4.2米

【电梯轿厢】：3乘客电梯 1载货电梯

【高层得房率】：80%上下

【停车收费】：400元/个/月，地底共1100个

【交付标准】：毛胚，厅堂，电梯间精装修，消防安全中央空调已做

【目前配套设施】：星巴克咖啡、MANNER、肯德基、健身会所、711连锁便利店、招行、稠州银行、和兴酒店餐厅、园区食堂

【项目亮点】：园区配套完善，地理位置优越，风景秀丽花园式办公，还有另外配套设施饭堂