

2024广州富力盈通大厦写字楼位置如何，性价比高不高？

产品名称	2024广州富力盈通大厦写字楼位置如何，性价比高不高？
公司名称	直租网络
价格	.00/个
规格参数	大厦名称:富力盈通大厦 层数:地上41层，地下4层 物业费:24元/平方米/月
公司地址	广州市
联系电话	4001881972 4001881972

产品详情

项目介绍：

富力盈通大厦位于广州市21号线金洲站附近，是一栋地上41层、地下4层的写字楼。由广州天力物业管理有限公司负责物业管理，物业费为每平方米每月24元。大厦拥有18部客梯和2部货梯，提供便捷的垂直交通。

项目优势：

- 地理位置优越：**富力盈通大厦坐落于广州市中心地带，周边交通便利，四通八达。附近有金洲站、公交车站等公共交通站点，方便员工和客户前往。
- 高品质物业管理：**广州天力物业管理有限公司作为大厦的物业管理方，拥有丰富的管理经验和专业团队。他们将确保大厦的设施设备保持良好的运行状态，并提供全天候安全监控服务，为租户提供安心舒适的办公环境。
- 智能化办公环境：**富力盈通大厦提供智能化的办公环境，配备先进的网络设备和信息技术，满足各类企业对办公场所的高速网络需求。同时，大厦还配备了先进的空调系统和照明设备，为租户创造舒适的办公环境。
- 强大的商务配套：**富力盈通大厦周边商务配套齐全，有多家餐饮店、咖啡厅和便利店，为租户提供便利的用餐和购物选择。此外，附近还有多家银行和酒店，方便租户处理日常金融和商务交流事务。而临近的创意园区也为租户提供了与其他企业的交流和合作机会。

项目的交通配套：

地铁：金洲站（21号线） 公交车站：金洲站、XXX站、XXX站 停车场：大厦地下停车场

招商政策：

优惠租金：富力盈通大厦推出优惠租金政策，根据租期和面积进行差异化定价，为租户提供更具竞争力的租金价格。**灵活租期：**大厦可以根据租户需求提供灵活的租期，满足短期和长期租赁的不同需求。**个性装修：**租户可以根据自身需求进行个性化装修，营造与众不同的办公环境。**增值服务：**大厦提供多种增值服务，如接待服务、会议室预定、快递收发等，为租户提供全方位的办公支持。

综上所述，2024广州富力盈通大厦位于广州市中心，地理位置优越，交通便利。大厦拥有高品质的物业管理和智能化的办公环境，提供舒适便利的办公场所。周边商务配套齐全，创意园区近在咫尺。租户可以根据需求享受优惠租金和灵活租期，并进行个性化装修。大厦还提供增值服务，为租户提供全方位的办公支持。欢迎各类企业前来招商，共创辉煌！