

# 2024广州创投小镇物业公司是哪家呀?管理费多少呢?

产品名称	2024广州创投小镇物业公司是哪家呀?管理费多少呢?
公司名称	直租网络
价格	.00/个
规格参数	大厦:广州创投小镇 层数:3层 物业:中深国投
公司地址	广州市
联系电话	4001881972 4001881972

## 产品详情

2024广州创投小镇物业公司是哪家呀?管理费多少呢?

广州创投小镇是一个位于广州市中心的创意园区，提供高品质的写字楼出租和租赁服务。作为广州市的新兴科技产业集聚区，广州创投小镇拥有优越的地理位置和丰富的交通配套，吸引了众多国内外创业者和投资者的关注。本文将从项目的介绍、项目优势、项目的交通配套以及招商政策等多个方面来描述广州创投小镇的物业公司和管理费情况，并以国际化的视野面向全球进行招商。

### 项目介绍

广州创投小镇是由中深国投开发的一座集办公、商务、科研于一体的现代化写字楼大厦。该项目共有3层，由中深国投物业公司负责物业管理。物业公司的专业团队提供高效、优质的物业管理服务，为租户提供良好的办公环境。

### 项目优势

广州创投小镇拥有以下几个明显的优势：

**地理位置优越：**位于广州市中心，交通便利，可快速连接各大商业区。

**丰富的交通配套：**周边公交站点密集，距离地铁站也很近，方便员工的通勤。 **高品质写字楼：**广州创投小镇的大厦采用现代化建筑设计，结构稳固、外观时尚，能满足不同租户的需求。 **完善的物业管理：**中深国投物业公司以专业的服务团队和科学的管理制度，确保写字楼的舒适度和安全性。

### 项目的交通配套

广州创投小镇地理位置优越，周边公交站点密集，距离地铁站也很近，为员工的通勤提供了便利。同时，项目周边也有大型停车场，提供充足的停车位，方便员工和访客的车辆停放。停车费用为800元/月，临停5元/小时，封顶60元。员工和访客均可在舒适的大厦顶层停车场找到合适的停车位。

## 招商政策

广州创投小镇欢迎国内外创业者和投资者前来租赁写字楼。物业管理费为12元/平方/月，包括对大厦的日常维护和清洁，中央空调的运行维护等服务。此外，车位的月租金为800元/月，临停费用为5元/小时，封顶为60元。中深国投物业公司承诺提供高效、优质的物业管理服务，满足租户的需求。

综上所述，广州创投小镇是一个拥有优越地理位置、丰富交通配套和高品质写字楼的创意园区。中深国投物业公司提供专业的物业管理服务，为租户创造舒适的办公环境。在广州创投小镇，您可以享受到便利的交通、周到的物业服务和合理的租金价格。如果您想在广州拥有一个理想的办公场所，不妨考虑广州创投小镇，让我们共同见证您的创业梦想的实现！