

2024年大兴区办理地下空间备案流程材料清单

产品名称	2024年大兴区办理地下空间备案流程材料清单
公司名称	京企慧通（北京）企业管理有限公司
价格	10.00/件
规格参数	
公司地址	北京市石景山区银河南街2号院1号楼2层2单元217
联系电话	13691526177 13691526177

产品详情

2024年大兴区办理地下空间备案流程材料清单

2024年大兴区办理地下空间备案流程材料清单

2024年大兴区办理地下空间备案流程材料清单

地下空间登记备案证明

1、北京市普通地下室登记备案表。2、使用人对使用用途、范围和期限的说明。（使用人签字或盖章）3

、普通地下室建筑平面布置图。4、产权登记证明或者所有权人共同决定使用普通地下室的证明。（验原件，收复印件）5、规划文件：按规划用途使用的，提交规划文件（建设工程规划许可证及附件、附图）；规划用途不明确的，提交规划部门对使用用途确认的文件；改变规划用途的，提交规划部门变更规划文件。（验原件，收复印件）6、具有相应资质的检测机构出具的通风系统和空调系统卫生检测合格证明。7、依法须经消防安全检查方可投入使用、营业的，提交公安消防机构出具的消防安全检查合格证明。8、租赁使用的，提供租赁合同及租赁双方当事人身份证明。（验原件，收复印件）9、进行结构改造的，提交房屋安全鉴定机构出具的房屋结构安全鉴定报告。10、未进行结构改造的，签订《关于不改变房屋结构的承诺书》。11、普通地下室所有权人承诺书。12、普通地下室使用人承诺书。13、依法应当提交的其他文件。

我公司主要经营公司注册、提供地址、公司变更、地址解异常、公司注销、餐饮审批、公共卫生、消防、环评、地下空间备案

一、办理材料：

消防开业检申请表。

工商营业执照复印件。

企业法人身份证复印件。

房屋租赁合同复印件。

场所平面图及消防设备分布图。

消防设施检测报告及合格证明文件。

消防安全管理制度及应急预案。

员工消防培训记录及考核合格证明。

其他相关材料，如卫生许可证等。

二、办理流程：

准备材料：根据上述材料要求，准备好相关材料，并确保材料的准确性和完整性。

提交申请：将准备好的材料提交给海淀区消防部门或相关机构。

审查材料：消防部门或相关机构对提交的材料进行审查，确保材料的合规性和真实性。

现场核查：如果审查通过，消防部门或相关机构会安排现场核查，检查场所的消防设施和设备是否符合相关标准。

颁发证明：如果现场核查通过，消防部门或相关机构会颁发消防开业检证明。

通知结果：通知申请人结果，包括消防开业检证明的领取或拒绝的具体原因等。

三、注意事项：

材料要求准确、完整，避免因材料缺失或错误导致办理延误或失败。

提交申请前，确保所有材料已经准备好，并已经认真核对和检查过。

在办理过程中，如果遇到问题或困难，可以及时向消防部门或相关机构咨询或求助。

遵守相关消防安全规定，确保场所的安全运营。