

# 星月御中心-张江南御桥板块-独栋办公-商务中心

|      |                         |
|------|-------------------------|
| 产品名称 | 星月御中心-张江南御桥板块-独栋办公-商务中心 |
| 公司名称 | 上海祿珏房地产经纪有限公司           |
| 价格   | 5.00/m/天                |
| 规格参数 |                         |
| 公司地址 | 上海市浦东新区张江高科技园区          |
| 联系电话 | 15801832306 15801832306 |

## 产品详情

项目简介：

星月御中心坐落于浦东新区的御桥板块，紧邻浦东“中环产业带”，区位优势显著。占地面积：23118.9 m<sup>2</sup>，总建筑面积：55655 m<sup>2</sup>，其中，地上总建筑面积：38203.35 m<sup>2</sup>。项目由17栋1300-2200 m<sup>2</sup>商办独栋和1栋1.4万 m<sup>2</sup>定制楼组成。该区域距离陆家嘴、张江、世博园、前滩和世纪公园等浦东重要地标均不超过10公里，浦东新区在“十三五”规划中被重点发展，以陆家嘴为中心的滨江发展轴和以张江为中心的“十三五”发展轴两条轴线驱动区域发展，而御桥正好位于这两大发展轴的交汇处，享受着陆家嘴的外扩效应以及张江和前滩的辐射红利，成为了充满活力的商务区。星月御中心的设计理念是为了打造一个集办公、休闲等多功能于一体的科创园区中心，旨在创造一个具有吸引力的综合效应，将工作和休闲融合进自然景观中，成为城市建设的新的发展方向。项目位于上海市浦东新区北蔡镇的御桥板块，力求在御桥科创园区内实现国际一流的高端设计品质，为地标建筑树立建设性和概念性的新标准。项目建设的核心理念是与生态环境和谐共生，与城市环境相得益彰，为企业提供卓越的空间品质。

项目参数：

面积：70-2000平米可分割

单价：4.5-5万元/m<sup>2</sup>

层高：大堂9米，标准层4.2-4.8米

总价：约6.24亿

附赠：约2000 m<sup>2</sup>屋顶露台、冠名权

浦东更多办公商业楼盘，更多面积，欢迎来电咨询！！！！

