

海尚云栖智慧天地——金桥独栋园区

产品名称	海尚云栖智慧天地——金桥独栋园区
公司名称	上海千人物业有限公司
价格	4.20/平方米
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区张江高科技园张衡路290号
联系电话	13801744441 13801744441

产品详情

海尚云栖智慧天地

地址：浦东新区友林路99弄

开发商：中远海运集团

物业公司：中远物业

楼层总高：10层

总建筑面积：约12万平方米（共13幢塔楼）

办公楼标准层面积：约500~1000平方米

标准层高：4米

净高：3.5米

楼板承重：3KN/m²

得房率：70%

交付标准：150毫米架空地板，金属板吊顶，乳胶漆墙，玻璃门，落地窗

电梯配置：低区3部、高区3部、车库转换梯1部、货梯1梯

电梯品牌：OTIS电梯

空调系统：VRV空调

新风系统：根据CO2反馈调节楼层新风供给，带杀菌处理，PM2.5处理及高压微雾加湿

停车位：709个

物业管理费：20元/平方米/月

租金报价：4.2-4.5元/平方米/天

独栋租赁面积段：1500~2000平方米