

周口市光伏荷载结构质量检验中心

产品名称	周口市光伏荷载结构质量检验中心
公司名称	深圳中正建筑技术有限公司
价格	1.00/平方米
规格参数	品牌:深圳市住建工程检测有限公司 服务项目:屋面光伏承重检测中心 检测时间:10-15个工作日
公司地址	深圳市龙岗区南湾街道丹竹头社区宝雅路23号三楼
联系电话	13590461208

产品详情

一、做好安全工作 消除隐患为了避免安全事故的发生，在开展电站方案设计及设备选型之时，应严格做好一系列准备工作。

1、分析安装分布式光伏发电系统的载体建筑，做好合理安全的空间规划，必须安排专门的空间区域放置光伏组件和配电逆变等发电设备，尽量避免非专业人员接触发电设备，以免引发安全事故。

2、选择大厂家的产品，以保证产品质量。对选用设备的品质和产品认证齐备情况进行充分的了解。确认逆变器所获得的认证证书和认证质量，不仅需要将EMC(电磁兼容)问题作为重要考虑内容，必要时采用相关的辅助措施，以防出现发电设备对原有电子设备的电磁干扰，同时还需要在逆变器输出汇总点设置易于操作、可闭锁、且具有明显断开点的并网总断路器，以确保电力设施检修维护人员的人身安全，杜绝可能出现的孤岛效应。

3、在完成以上要求的基础上，对防火、接地、应对强风方面加大防护力度。

4、在分布式光伏发电系统的正常运行过程中，坚持对发电系统进行安全性定期检查，同时不断提高分布式光伏发电系统的智能化运维能力，将所有可能出现的安全故障第一时间得到反馈，在保证发电效率的同时提高整个系统的安全性。具体来说，除了基本的消防安检措施外，还特别要求光伏系统具备自我检测、识别异常并主动停止异常发电组串工作的功能，降低火灾发生可能性。发电系统的任何一个环节，光伏电池、组串汇流、逆变设备等，都可以作为这一智能自检自控功能的加装应用载体。通过分析，不难看出，分布式光伏发电在总体上的安全性是值得xinlai的，随着行业标准和规范的不断提高，分布式光伏发电因为设备质量问题、设计建设问题而导致的安全隐患必然会越来越少，但是因为其自身发电模式的特殊性，还是需要业主关心分布式光伏发电系统的整体安全性能，养成定期维护的良好习惯。

二、屋顶安装光伏承重安全检测鉴定内容：

一、检测项目：厂房承重（承载力）检测。适用范围：需要进行厂房承重检测、厂房第三方竣工验收的检测内容：

- 1、针对承重结构系统、结构布置和支撑系统、围护结构系统三个组合项目进行厂房承重检测。
- 2、依据《钻芯法检测混凝土强度技术规程》（CECS03:2007）的规定，采用钻芯法检测梁、柱的混凝土强度。
- 3、按照《混凝土中钢筋检测技术规程》（JGJ/T 152-2008）的规定，采用磁感仪检测梁、板及柱的钢筋配置情况。
- 4、根据《房屋质量检测规程》（DG/TJ08-79-2008）的规定，检查裂缝的宽度、裂缝位置及裂缝的分布情况。
- 5、检测钢筋混凝土梁、柱的几何尺寸及楼板的厚度，对平面布置、轴线尺寸及层高进行检测；
- 6、检查建筑物的外观质量。
- 7、其他需要检测的项目。

房屋安全管理的五种方法

- 1、定期安全检查。根据本地区的气候、环境等条件，对不同用途的房屋规定不同鉴定期限，这样可以及早发现不安全因素，及时加以消除，减少质量事故的发生。
- 2、遭受自然灾害损伤后的鉴定。房屋遭受地震、火灾、风灾等损伤后，及时地进行可靠性鉴定，确定房屋是否需要修复加固，或者拆除重建。
- 3、改变用途时的鉴定。房屋改变了用途，与原设计条件不符，如荷载、空间分割的变化等，就需要进行房屋可靠性鉴定，以确定是否需要加固或作其他处理。
- 4、改变结构的鉴定。如对房屋增加层数、扩大开间、改变层高等，必须先进行可靠性鉴定，然后才能进行改造。
- 5、其他指定内容的专项鉴定。如对房屋进行抗震鉴定、防振、防火、防腐鉴定等。什么样的房屋是危房？答：《危险房屋鉴定标准》（JGJ125-99）定义结构已严重损坏，或承重构件已属危险构件，随时可能丧失稳定和承载能力，不能保证居住和使用安全的房屋。
- 6、哪些是房屋的异常迹象？答：概括起来主要有以下三种：沉降、倾斜、裂缝。
- 7、国家对房屋完好与损坏的程度如何评定？答：《房屋完损等级评定标准》按房屋的结构、装修、设备三大部分十余个分项的完损情况评定房屋为：A：完好房 B：基本完好房 C：一般损坏房 D：严重损坏房。