

保利浦开金融中心-项目详情

产品名称	保利浦开金融中心-项目详情
公司名称	上海裕鲁房产营销策划有限公司
价格	5.50/m/天
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区陆家嘴世纪大道
联系电话	18121366642

产品详情

世纪大道一路向东，一座40万方的城市人文综合体即将投入正式使用。

记者获悉，保利发展联合浦开集团精心打造的保利浦开金融中心日前部分正式竣工，项目由3栋180米的超甲级办公楼、裙房商业、人文复合业态组成，其中办公体量约24万方。

保利浦开金融中心位于陆家嘴金融城核心区，对望集结了上交所、中金所、中国结算等金融机构的上海金融交易广场，还有上海博物馆东馆、上海图书馆东馆、上海科技馆、东方艺术中心等文化场馆环绕四周，近揽“城市绿肺”世纪公园，形成金融与文化的双赋能。

此外，项目毗邻地铁2号线上海科技馆站，一站即达世纪大道站，环拥世纪大道、杨高南路城市主干道，直抵内中环高架，快速畅达全城各大CBD。

保利浦开金融中心的设计灵感来源于“东方叠石”，由国际设计团队KPF操刀设计，以“凸”出的造型呼应上海博物馆东馆的“凹”洞造型，寓意现代与历史融合、金融与文化碰撞。

三栋高楼外形独特，围合出7000平方米的共享中央广场，与上海博物馆东馆上下贯通，融合城市功能，实现工作与生活、生活与文化的无界贯通。

项目以国际超甲办公标准打造高品质办公空间，拥有10米挑高大堂、稀缺露台花园、智能系统，标准层面积约3000平方米，每栋总层高39层，可根据需求灵活分割，满足不同规模企业的需求。

除了高品质的办公空间，保利浦开金融中心还致力于践行国家“双碳”战略，秉承国际绿色建筑和生态办公理念。从城市规划到建筑设计，项目都充分考虑到了环保和健康。目前，该项目已荣获绿建三星认证和LEED金级预认证。

同时，约4.7万方的裙房商业——保利花木时光里，也将引入更多生活方式、品质餐饮、潮流艺术、运动等多元业态，为入驻企业白领与周边居民提供更丰富多元的消费体验。

保利浦开金融中心正式运营后，将为陆家嘴地区的金融产业发展注入新的活力，吸引更多国内外优质企业入驻，进一步推动陆家嘴核心区的产业集聚，助力高质量发展。