

# 2024深圳中国有色大厦写字楼位置如何，性价比高不高？

产品名称	2024深圳中国有色大厦写字楼位置如何，性价比高不高？
公司名称	直租网络
价格	.00/个
规格参数	层高:3.8m，净层高2.9m 电梯:蒂森电梯客梯6部，货梯2部 物业:康发发展公司
公司地址	深圳市
联系电话	4001882905 4001882905

## 产品详情

2024深圳中国有色大厦写字楼位置如何，xingjiabigao不高？

大厦名称：中国有色大厦

层高：3.8m，净层高2.9m

层数：地上26层

物业：康发发展公司

物业费：7.5元/平米\*月

电梯：蒂森电梯客梯6部，货梯2部

项目介绍：

中国有色大厦是位于深圳市的一座标志性写字楼，拥有现代化的建筑设计和高品质的办公环境。大厦共有26层，层高3.8m，净层高2.9m，提供充足的空间供租户选择。由康发发展公司管理物业，确保每个租户都能享受到高效、便捷的物业服务。蒂森电梯客梯6部，货梯2部，方便租户在大厦内的垂直交通。

项目优势：

1.地理位置优越。中国有色大厦位于深圳市中心，交通便利，周边配套设施完善。无论是公共交通还是自驾车都能轻松抵达大厦，为租户的工作出行提供了便利。

2.高性价比的写字楼。中国有色大厦租金价格合理，物业费7.5元/平米\*月，相较于周边写字楼具有竞争优势。租户可根据自身需求选择适合的楼层和面积，可灵活布局办公空间。

3.专业化物业服务。康发发展公司管理物业，拥有丰富的物业管理经验和专业的团队。提供24小时保安服务、定期维护保养等一系列细致周到的服务，为租户提供一个高效、安全的办公环境。

项目的交通配套：

1.公共交通:

地铁：中国有色大厦周边有多条地铁线路，提供便捷快速的交通方式。

公交：附近有多条公交线路，覆盖深圳各个区域，方便租户工作上下班。

2.停车设施：

大厦有宽敞的地下停车场，提供充足的停车位，解决租户停车难题。

招商政策：

中国有色大厦秉承国际化的视野，面向全球招商，欢迎各类企业入驻。无论是初创公司、中小企业还是大型企业，我们都能提供适合的办公空间。租户可根据自身需求选择楼层和面积，量身定制办公空间。我们秉持公平、透明的原则，为客户提供合理的租金价格，并提供灵活的租期选择。

中国有色大厦作为一个具有高性价比、地理位置优越的写字楼，为租户提供了理想的办公环境。无论是办公空间的自由度、交通便捷性还是物业服务的专业化程度，都能满足不同企业的需求。如果您正在寻找一个靠谱的办公场所，中国有色大厦将是您的理想选择。