

# 2024广州天河远洋创意园写字楼位置如何，性价比高不高？

产品名称	2024广州天河远洋创意园写字楼位置如何，性价比高不高？
公司名称	直租网络
价格	.00/个
规格参数	大厦名称:天河远洋创意园 物业费:租金含 物业:远洋地产控股有限公司
公司地址	广州市
联系电话	4001881972 4001881972

## 产品详情

2024广州天河远洋创意园写字楼位置如何，性价比高不高？

在招商人员眼中，写字楼出租、写字楼租赁、写字楼招商、创意园区出租，这些关键词对于一个项目的吸引力至关重要。所以，对于广州天河远洋创意园这个项目来说，我们需要从多个方面进行介绍，以最大程度地满足客户的需求。

一、项目的介绍 大厦名称：天河远洋创意园 层高：2.6米 层数：4层 物业：远洋地产控股有限公司 物业费：租金含 电梯：1部

天河远洋创意园作为一家创意园区，拥有高度定制化的写字楼面积，可以满足各类企业的需求。无论你是小型办公室还是大型企业，天河远洋创意园都能提供合适的写字楼空间。在这里，你可以自由划分工作区域，创建专属于自己企业文化的办公环境。

### 二、项目优势

天河远洋创意园有着独特的项目优势，使其在广州的写字楼市场中脱颖而出。

地理位置优越：位于广州天河核心商圈，交通便捷，周边商业配套设施齐全，满足员工的生活及工作需求。高性价比：天河远洋创意园的租金相对较低，是市场上性价比非常高的写字楼之一。创意设计：每一层的写字楼都通过精心设计，打造出独特的空间氛围，为企业提供舒适、创意的办公环境。优质物业服务：由远洋地产控股有限公司提供全方位的物业服务，包括保洁、保安和维修等。

### 三、项目的交通配套

天河远洋创意园周边交通便利，无论是员工还是客户，都能享受到便捷的交通出行。

交通方式	距离	预计时间
地铁		步行500米
公交车		步行200米
出租车		直达

无论你是选择地铁、公交车还是出租车，都能方便快捷地到达天河远洋创意园。这样的交通配套让企业及员工的出行更加便利，极大地提升了工作效率。

#### 四、招商政策

天河远洋创意园招商政策非常灵活，为企业提供更多的选择。

**租金优惠：**针对长期租赁的企业，提供租金优惠政策，降低企业的运营成本。**多层标准化：**天河远洋创意园的写字楼可以根据企业的需求进行多层标准化处理，满足企业不同部门的工作需求。

**合作共赢：**与企业签订灵活的合作模式，共同推动项目的发展。

天河远洋创意园秉承国际化的招商视野，在全球范围内积极寻求合作机会。无论你是国内企业还是跨国公司，都可以在这里找到最适合自己的办公空间。

综上所述，2024广州天河远洋创意园的写字楼位置优越，具有高性价比，交通配套便捷，招商政策灵活。如果你正在寻找一个风格独特、适合定制的办公空间，无论是小型公司还是大型企业，天河远洋创意园都是一个理想的选择。欢迎各位企业家积极咨询！