

## 2024杭州同人精华写字楼位置如何，性价比高不高？

产品名称	2024杭州同人精华写字楼位置如何，性价比高不高？
公司名称	直租网络
价格	.00/个
规格参数	电梯:4部 层数:16层 大厦名称:同人精华
公司地址	浙江省杭州市
联系电话	4000571892 4000571892

### 产品详情

杭州同人精华项目作为杭州精品写字楼项目的代表，是杭州同人精华产品的杰出代表，其位置和性价比备受关注。本文将以"2024杭州同人精华写字楼位置如何，性价比高不高？"为题，从招商的角度细致地介绍该项目，并以国际化的视野面向全球招商。

#### 项目概述

大厦名称：杭州同人精华

层高：3.1米

层数：16层

物业：同人时代物业服务有限公司

物业费：4.85元/平米（含能耗）

电梯：4部

#### 项目优势

杭州同人精华项目拥有以下几大优势：

**地理位置优越：**位于杭州核心商务区，交通便捷，出行方便。

**建筑设计独特：**大厦层高3.1米，为写字楼提供了更为宽敞的空间，同时也增加了视觉上的舒适感。物业管理专业：同人时代物业服务有限公司将提供卓越的物业管理服务，确保写字楼的日常运营和维护。高

性价比：物业费仅为4.85元/平米（含能耗），相对于同类写字楼来说较为低廉，为商户提供了更大的利润空间。 项目交通配套

杭州同人精华项目交通便利，周边交通配套完善：

公交：多条公交线路经过，方便来往于城市各个角落。

地铁：距离地铁站仅5分钟步行路程，连接了城市的主要商业区。

停车场：项目自带大型停车场，为商务人士提供了充裕的停车位。 招商政策

杭州同人精华项目秉承开放包容的招商政策，以国际化的视野面向全球招商。除了提供舒适的办公环境和完善的商务配套服务之外，还提供以下优惠政策：

出租优惠：针对创意园区出租，提供灵活的租赁方式，满足不同企业的需求。

租金优惠：针对写字楼租赁，以具体面积为基础，提供租金优惠，降低企业的运营成本。

定制规划：针对写字楼招商，提供定制规划，为企业打造独特风格的办公空间。

综上所述，2024杭州同人精华写字楼地理位置优越，具有较高的性价比。无论是作为投资还是自用，都是理想的选择。欢迎全球客户的垂询与洽谈。